

2009年中国担保业研究咨询报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2009年中国担保业研究咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/200904/15937.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

→内容简介

近年来，随着国民经济持续快速增长，我国担保行业取得了长足发展。据不完全统计，目前我国担保机构数量已达到6000多家左右，资本实力和担保规模快速增长，业务领域不断拓展，在提升我国企业信用水平、改善社会信用环境、活跃经济和增长就业等方面发挥了积极的促进作用。为扶持中小企业发展，自2002年以来财政部出台了一系列包括支持建立中小企业发展的信用担保的政策，有效地激发担保机构为中小企业提供贷款担保的积极性，为提升中小企业的信用度，缓解中小企业融资难和担保难问题发挥了积极作用。

2008-2009年，担保行业的发展呈现明显特点。那些经营方向正确、风险控制能力强、从业人员素质高的优秀担保机构将赢来更多机遇。反之，一些资本金被挪用、管理不规范、缺乏有效风险控制手段和能力的担保机构将会在本次金融风暴中受到巨大冲击，甚至会退出历史舞台。然而，担保业发展存在一些亟待重视和解决的问题，如担保行业准入和退出机制尚未建立，担保监管体系不够健全，各部门监管合力尚未形成，有效的风险分散和补偿机制有待加强，担保机构运作存在不规范行为等问题制约着担保机构进一步规范发展。

2009年，国务院办公厅发布《进一步明确融资性担保业务监管职责的通知》，《通知》中明确要求建立融资性担保业务监管部际联席会议，加强融资性担保业务的管理，制定相关的管理监督制度，并提出了“谁审批设立、谁监督管理”的原则，确定地方相应的监管职责。《通知》的出台有利于规范担保行业，促进担保行业的发展。我国市场经济体制的逐步健全，市场运行环境的不断的改善，不断开辟新的担保领域，开发新的担保品种，将成为我国专业信用担保未来发展的必然趋势。各种经济活动对不同层次的信用需求，将为信用担保的发展提供更为广阔的市场空间。预计今后几年我国将建立专业信用担保机构的评级体制；进一步完善信用担保法规；社会化风险分散机制将逐步完善；商业性担保机构将获得较快发展；政府部门将对政策性担保和商业性担保机构实施分类管理；担保机构与银行间关系将更协调。

本研究咨询报告在大量周密的市场调研基础上，主要依据了国家统计局、国家商务部、国家发改委、中国中小企业协会、国内外多种相关报刊杂志基础信息以及专业研究单位等提供的大量资料和数据，从我国担保业发展的宏观环境、法律法规入手，重点分析了我国担保业市场发展现状、主要担保业务发展情况、主要企业发展概况，并且对担保行业细分市场、行业趋势作了详细的分析，最后对担保行业的发展提出了可行的建议 and 对策。报告紧紧抓住担保行业发展现状、问题、对策三个主题，介绍了国际上担保行业发展情况，对国内担保行业竞争、进入壁垒、组织结构进行了探讨，为战略投资者选择恰当的投资时机和公司领导层做

战略规划提供了准确的市场情报信息及科学的决策依据，是担保企业、战略投资者、管理机构以及相关研究单位准确了解当前我国担保行业发展动态，把握企业定位和发展方向的重要决策依据。

目 录

CONTENTS

第一部分 行业发展概况

第一章 担保行业概述 1

第一节 担保的定义、分类及特征 1

一、担保的定义 1

二、担保的分类 2

三、担保的特征 4

第二节 我国担保行业概况 5

一、我国担保行业的发展历程 5

二、担保业对完善资本市场的作用 8

三、担保机构组织结构 10

第二章 担保行业政策法规分析 11

第一节 政策法律分析 11

一、我国不动产与担保制度发展现状 11

二、2008年小额担保贷款等优惠政策状况 14

三、中小企业信用担保体系建设状况 15

四、2009年中小企业信用担保业务补助政策 23

第二节 新物权法分析 23

一、新物权法关于担保的新规定 23

二、新物权法担保物范围状况分析 25

三、新物权法对企业担保的现实作用 27

第三节 《物权法》实施后对担保行业的影响 31

一、《物权法》的新规定 31

二、《物权法》共同担保责任的分担 31

三、《物权法》公布后担保公司面临的任务 32

第三章 担保行业发展环境分析 34

第一节 我国宏观经济发展分析 34

一、2008年国民经济发展情况 34

二、2008年存贷款利率变化 63

三、2009-2010年中国经济增长分析预测 70

第二节 2009年中国担保行业监管的发展分析 74

一、中国担保行业监管的发展背景 74

二、中国担保行业的形式、现状和作用 83

三、担保业在社会经济体系中的定位 87

四、中国担保行业监管的框架分析 90

五、2009年融资性担保监管细则有待出台 101

六、2009年国家明确融资性担保业务监管职责 103

第三节 2008-2009年中小企业发展情况 104

一、2008年中小企业贷款增长情况 104

二、2009年中小企业市场发展情况 105

三、中小企业可运用的融资策略 106

第二部分 国内外行业发展现状

第四章 国外担保行业市场分析 113

第一节 世界各国中小企业信用担保体系发展情况 113

一、世界各国中小企业信用担保体系的总体情况 113

二、各个国家中小企业信用担保体系的基本类型 114

三、各国中小企业信用担保体系的基本程序 116

第二节 全球中小企业信用担保概况 117

一、政府参与的中小企业信用担保体系的基本构架 118

二、政府参与的中小企业信用担保体系的目标客户 118

三、对担保风险的防范、控制和化解 118

四、担保企业与银行的关系 119

五、担保体系运行的外部环境 119

第三节 2008-2009年世界各国担保业发展情况 120

- 一、2008年美国担保行业发展情况 120
- 二、2008年韩国担保行业发展情况 122
- 三、2008年荷兰担保行业发展情况 122
- 四、2008年德国担保行业发展情况 123
- 五、2009年英国推出新的企业贷款担保计划 124

第五章 中国担保行业市场分析 125

第一节 行业发展概况 125

- 一、中国担保业的现状 125
- 二、我国担保业的现状和问题 128
- 三、完善担保体系缓解企业融资难题 130
- 四、2008年担保机构加大对中小企业服务力度 132
- 五、2009年担保风险分担模式亟待创新 134

第二节 金融危机对担保行业的影响 137

- 一、经济调整形势下担保业发展形势 137
- 二、2008年金融冲击影响担保扶持大中小企业力度 139
- 三、金融危机对担保行业存在的意义 141
- 四、金融危机下行业担保解决企业融资问题 141
- 五、金融危机对融资担保业务的影响 142

第三节 2008-2009年全国各省市担保行业发展 147

- 一、2008-2009年郑州市小额担保贷款总额 147
- 二、2008-2009年蚌埠市小额担保贷款回收率 148
- 三、2009年马鞍山市的小额担保贷款政策扶持体系 149
- 四、2009年海南的中小企业信用担保业务发展 149
- 五、2009年湖南对中小企业融资机制的扶持 149
- 六、2009年山西中小企业担保发展情况 150
- 七、2009年绵阳市中小企业金融担保增长情况 154
- 八、2009年上海中小企业贷款担保机制指导意见 154

第三部分 行业细分市场发展分析

第六章 信用担保业发展分析 157

第一节 中国中小企业信用担保业发展态势 157

- 一、中国信用担保业发展概况 157
- 二、中国信用担保业发展的新特点 158
- 三、中国信用担保业面临的机遇与挑战 161
- 四、加快我国信用担保业发展的对策与措施 164
- 第二节 信用担保业发展概况 166
 - 一、信用担保风险分析 166
 - 二、担保机构应建立健全规避和防范风险机制 168
 - 三、政府应创造环境促进担保机构可持续发展 171
- 第三节 我国中小企业信用担保体系的构建 174
 - 一、构建我国中小企业信用担保体系的必要性 174
 - 二、构建我国中小企业信用担保体系的设想 176
 - 三、构建我国中小企业信用担保体系要注意的问题 177
- 第四节 中小企业信用担保研究综述 178
 - 一、中小企业信用担保的可行性 179
 - 二、中小企业信用担保的理论依据 179
 - 三、中小企业信用担保的风险管理 181
 - 四、发展我国中小企业信用担保的路径选择 182
- 第五节 中小企业信用担保制度建设 185
 - 一、中小企业信用担保制度建设的国际经验 185
 - 二、中小企业信用担保的问题 198
 - 三、中小企业信用担保的经济实质 201
 - 四、完善中小企业信用担保制度的思考 209
 - 五、中小企业信贷评估体系的建设 215

第七章 房地产工程担保业发展情况 223

第一节 房地产工程担保发展概况 223

- 一、工程保证担保制度的内涵和意义 223
- 二、房地产开发类贷款担保 223
- 三、房地产贷款的担保形式 227
- 四、中国住房担保业的发展模式 229
- 五、2009年住房担保发展形势 231

第二节 工程保证担保业发展策略和建议 234

- 一、国内外工程保证担保业的发展状况 234
- 二、信用体系建设对工程保证担保业务的意义 236
- 三、目前我国工程保证担保业信用体系的问题 236
- 四、完善我国工程保证担保业信用体系的构想 239

第八章 个人信用担保发展情况 242

第一节 个人信用制度 242

- 一、现代经济中建立个人信用制度的探讨 242
- 二、制约我国个人信用制度建设的因素分析 247
- 三、健全我国个人信用制度的对策建议 249
- 四、个人信用制度与消费信贷的相关分析 251

第二节 个人信用体系建设 255

- 一、国内外个人信用现状概述 255
- 二、我国个人信用体系建立面临的问题 256
- 三、建立个人信用体系的现实需要 257
- 四、制约个人信用体系建设的关键因素 257
- 五、建立个人信用体系的构想 258

第三节 小额担保贷款发展情况 259

- 一、个人信用担保业务种类 259
- 二、2008年重点联系城市小额担保贷款基本情况 260
- 三、2008年重点联系城市小额担保贷款工作各地情况 268

第四部分 行业竞争格局分析

第九章 担保行业竞争格局 273

第一节 担保行业竞争分析 273

- 一、担保行业生命周期分析 273
- 二、担保行业壁垒分析 274

第二节 中小型工程担保公司核心竞争力研究 275

- 一、核心竞争力理论分析 276
- 二、中小型担保公司核心竞争力现状分析 277
- 三、中小型担保公司核心竞争力的提升策略 279

第三节 担保机构提升竞争力策略 283

第十章 重点担保企业分析 287

第一节 中国投资担保有限公司 287

一、公司概况 287

二、2008年公司动态 292

第二节 中国中科智担保集团股份有限公司 292

一、公司概况 292

二、公司核心竞争力及发展战略 296

第三节 中投信用担保有限公司 298

第四节 北京中关村科技担保有限公司 299

一、公司概况 299

二、2009年公司动态 299

第五节 北京首创投资担保有限责任公司 300

一、公司概况 300

二、公司核心竞争力 303

第六节 广东银达担保投资集团有限公司 303

第七节 广东中盈盛达担保投资股份有限公司 307

一、公司概况 307

二、2009年公司动态 309

第八节 深圳市中小企业信用担保中心有限公司 310

第五部分 行业发展策略及趋势

第十一章 担保行业发展策略 315

第一节 中小企业在银行融资的担保支持策略 315

一、中小企业融资难的原因 315

二、中小企业债务融资策略 317

第二节 担保行业发展策略与建议 322

一、担保行业发展建议 322

二、实现应收账款担保物权的策略 323

第十二章 担保行业发展趋势 326

第一节 担保行业发展趋势 326

一、初步建成信用担保体系 326

二、担保从合作走向合并趋势	326
三、我国担保业发展趋向	327
四、信用担保业的发展趋势	328
第二节 中国担保业的发展趋势	328
一、初步建立社会化的征信体系	328
二、专业信用评级制度的产生	329
三、社会化风险分散机制的逐步完善	329
四、担保机构与银行的关系将更协调	329
五、商业担保领域的市场竞争逐步显现	329

附录：

附录一：《中华人民共和国担保法》 331

附录二：《中小企业融资担保机构风险管理暂行办法》 348

图表目录：

图表：免征营业税中小企业信用担保机构名单	15
图表：取消前期免征营业税资格的中小企业信用担保机构名单	22
图表：2008年1-4季度国内生产总值	34
图表：2004-2008年国内生产总值及其增长速度	35
图表：2004-2008年居民消费价格指数涨跌幅度	35
图表：2008年居民消费价格比上年涨跌幅度	36
图表：2004-2008年年末国家外汇储备	36
图表：2004-2008年税收收入及其增长速度	37
图表：2004-2008年粮食产量及其增长速度	38
图表：2008年主要工业产品产量及其增长速度	39
图表：2008年1-11月规模以上工业企业实现利润及其增长速度	40
图表：2004-2008年建筑业增加值及其增长速度	41
图表：2004-2008年固定资产投资及其增长速度	41
图表：2008年分行业城镇固定资产投资及其增长速度	42
图表：2008年固定资产投资新增主要生产能力	43
图表：2008年房地产开发和销售主要指标完成情况	43
图表：2008年1月我国进口主要国别（地区）总值	44

图表：2008年1月我国出口主要国别（地区）总值 44

图表：2008年2月我国进口主要国别（地区）总值 45

图表：2008年2月我国出口主要国别（地区）总值 45

图表：2008年3月我国进口主要国别（地区）总值 46

图表：2008年3月我国出口主要国别（地区）总值 46

图表：2008年4月我国进口主要国别（地区）总值 47

图表：2008年4月我国出口主要国别（地区）总值 47

图表：2008年5月我国进口主要国别（地区）总值 48

图表：2008年5月我国出口主要国别（地区）总值 48

图表：2008年6月我国进口主要国别（地区）总值 49

图表：2008年6月我国出口主要国别（地区）总值 49

图表：2008年7月我国进口主要国别（地区）总值 50

图表：2008年7月我国出口主要国别（地区）总值 50

图表：2008年8月我国进口主要国别（地区）总值 51

图表：2008年8月我国出口主要国别（地区）总值 51

图表：2008年9月我国进口主要国别（地区）总值 52

图表：2008年9月我国出口主要国别（地区）总值 52

图表：2008年10月我国进口主要国别（地区）总值 53

图表：2008年10月我国出口主要国别（地区）总值 53

图表：2008年11月我国进口主要国别（地区）总值 54

图表：2008年11月我国出口主要国别（地区）总值 54

图表：2008年12月我国进口主要国别（地区）总值 55

图表：2008年12月我国出口主要国别（地区）总值 55

图表：2004-2008年社会消费品零售总额及其增长速度 56

图表：2008年1-12月中国PPI发展情况 56

图表：2008年1-12月中国PPI和CPI走势图 57

图表：2008年1月居民消费价格分类指数分析 57

图表：2008年2月居民消费价格分类指数分析 58

图表：2008年3月居民消费价格分类指数分析 58

图表：2008年4月居民消费价格分类指数分析 59

图表：2008年5月居民消费价格分类指数分析 59

图表：2008年6月居民消费价格分类指数分析 60

图表：2008年7月居民消费价格分类指数分析 60

图表：2008年8月居民消费价格分类指数分析 61

图表：2008年9月居民消费价格分类指数分析 61

图表：2008年10月居民消费价格分类指数分析 62

图表：2008年11月居民消费价格分类指数分析 62

图表：2008年12月居民消费价格分类指数分析 63

图表：2008年9月15日金融机构人民币存款利率表 64

图表：2008年9月15日金融机构人民币贷款利率表 64

图表：2008年10月9日金融机构人民币存款利率表 65

图表：2008年10月9日金融机构人民币贷款利率表 65

图表：2008年10月30日金融机构人民币存款利率表 66

图表：2008年10月30日金融机构人民币贷款利率表 66

图表：1996-2008年10月一年期存贷款基准利率走势 67

图表：2008年11月27日金融机构人民币存款利率表 67

图表：2008年11月27日金融机构人民币贷款利率表 68

图表：2008年12月23日金融机构人民币存款利率表 69

图表：2008年12月23日金融机构人民币贷款利率表 69

图表：1999-2002年相关部委颁布的法律、法规 80

图表：中国担保机构的规模 84

图表：全球成功的担保体系一览 185

图表：全球信用担保体系一览 186

图表：银行参与担保体系建设国家银行的出资份额 190

图表：一些发展中国家或者转型经济国家担保机构放大倍数（建立三年以上） 194

图表：世界上放大倍数较高的担保体系 195

图表：2008年2季度小额担保贷款政策扶持创业带动就业实效测算表 262

图表：2008年3季度重点联系城市小额贷款还款率情况 262

图表：2008年3季度重点联系城市小额担保贷款累计情况 263

图表：2008年3季度重点联系城市小额担保贷款工作进展情况 263

图表：2006-2008年小额担保贷款三年新发放金额 264

图表：2006-2008年小额担保贷款三年还款情况 264

图表：截至2008年底重点联系城市小额担保贷款累计情况 265

图表：2008年四季度重点联系城市小额担保贷款扶持创业和带动就业情况 267

图表：中关村科技担保公司组织结构 286

图表：中国投资担保有限公司组织结构 288

图表：中国投资担保有限公司员工学历结构图 289

图表：中国投资担保有限公司员工职称结构图 290

图表：中国投资担保有限公司员工从业经验 290

图表：1994-2007年中国投资担保有限公司累计担保总额 290

图表：1994-2007年中国投资担保有限公司累计担保余额 291

图表：中国投资担保有限公司主要信用担保业务 291

图表：中科智担保集团组织结构 294

图表：中国中科智担保集团股份有限公司现有产品 294

图表：中国中科智担保集团股份有限公司设立机构的地区分布图 296

图表：北京首创投资担保有限责任公司组织机构 301

图表：1998-2007年北京首创投资担保有限责任公司担保业绩 302

图表：北京首创投资担保有限责任公司核心竞争力 303

图表：广东银达担保投资集团有限公司组织机构 306

图表：广东中盈盛达担保投资股份有限公司治理结构 308

图表：广东中盈盛达担保投资股份有限公司组织结构 309

图表：深圳中小企业担保中心有限公司组织机构 310

图表：深圳中小信用担保中心考核与奖惩机制 311

图表：深圳市中小企业信用担保中心有限公司制定担保业务制度的原则 312

图表：深圳市中小企业信用担保中心有限公司业务品种 313

图表：不同企业对融资额度的需求不同 316

图表：对不同类企业融资担保策略分析 321

详细请访问：<http://www.cction.com/report/200904/15937.html>