

2010年1月我国70个大中城市 房屋销售价格走势

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2010年1月我国70个大中城市房屋销售价格走势》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201009/48588.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

中国产业信息网讯：

内容提示：2010年1月份，全国70个大中城市房屋销售价格同比上涨9.5%，涨幅比去年12月份扩大1.7个百分点；环比上涨1.3%，涨幅比去年12月份降低0.2个百分点。

新建住宅销售价格同比上涨11.3%，涨幅比去年12月份扩大2.2个百分点；环比上涨1.7%，涨幅比去年12月份降低0.2个百分点。

分类型看，与去年同月相比，经济适用房销售价格上涨1.0%；商品住宅销售价格上涨12.7%，其中普通商品住宅销售价格上涨13.0%，高档住宅销售价格上涨11.5%。与上月相比，经济适用房销售价格上涨0.2%；商品住宅销售价格上涨1.9%，其中普通商品住宅销售价格上涨1.5%，高档住宅销售价格上涨3.5%。

分套型看，90平方米及以下的新建住宅销售价格同比上涨14.1%，环比上涨1.4%。

分地区看，与去年同月相比，新建住宅销售价格上涨的城市有69个，其中涨幅最大的5个城市是：海口35.1%、三亚31.2%、广州22.4%、温州和金华均为16.9%；价格下降的城市仅有唐山1个，下降1.3%。

与上月相比，新建住宅销售价格上涨的城市有64个，其中涨幅最大的前几个城市是：三亚22.7%、海口19.1%、银川3.8%、西安3.4%、北京2.5%；价格下降的城市有6个，下降幅度均不到1%。

二手住宅销售价格同比上涨8.0%，涨幅比去年12月份扩大1.2个百分点；环比上涨0.9%，涨幅比去年12月份缩小0.1个百分点。

2011-2015年中国住宅产业规划剖析与发展前景研究报告

分地区看，与去年同月相比，二手住宅销售价格上涨的城市有69个，其中涨幅最大的5个城市是：海口29.5%、三亚27.5%、深圳24.9%、温州18.7%、杭州14.1%；价格下降的城市仅有泉州1个，下降1.0%。

与上月相比，二手住宅销售价格上涨的城市有62个，其中涨幅超过10%的城市有：海口22.1%、三亚18.1%；价格下降的城市有8个，其中跌幅超过1%的城市只有泉州一个，下降1.5%。

新建非住宅销售价格同比上涨4.6%，涨幅比去年12月份扩大0.3个百分点；环比上涨0.5%，涨幅比去年12月份缩小0.1个百分点。

与去年同月相比，办公楼销售价格上涨7.3%，商业营业用房销售价格上涨2.7%，其他用房销售价格上涨4.2%。与上月相比，办公楼销售价格上涨0.7%，商业营业用房销售价格上涨0.3%，其他用房销售价格上涨0.2%。

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201009/48588.html>