

2011-2015年武汉地铁投资建设规划与战略咨询报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2011-2015年武汉地铁投资建设规划与战略咨询报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201008/45982.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

第一章 地铁的相关概述

第一节 地铁的概念及特点

一、地铁的定义

二、地铁的特点

三、地铁与其他交通工具相比的优势

第二节 地铁构造与用途

一、地铁系统的构成

二、地铁的主要用途

三、地下铁路建造及供电、车辆

第二章 2010年中国地铁行业运行态势分析

第一节 2010年中国地铁行业发展概况

一、中国掀起地铁建设高潮

二、地铁助推中国经济发展

三、中国政府积极支持地铁建设

四、中国地铁建设迎来黄金发展期

第二节 2010年中国各地地铁建设现状

一、香港地铁

二、北京地铁

三、上海地铁

四、天津地铁

五、广州地铁

六、深圳地铁

七、南京地铁

第三节 中国地铁建设的基本准则分析

一、地铁建设要坚持以人为本

二、地铁轨道网规划要具科学性

三、地铁建设要符合生态城市发展的要求

四、中国地铁发展要坚持四个方向

第四节 2010年中国地铁产业的发展对策分析

- 一、放宽地铁发展政策
- 二、制定正确的产业政策
- 三、完善地铁产业结构
- 四、开发产业资源与做好地铁规划
- 五、强化地铁工程管理
- 六、加强产业服务及建立行业组织
- 七、构筑地铁文化

第三章 2010年武汉地铁建设的环境分析

第一节 2010年武汉宏观经济发展形势解读

- 一、武汉市国民经济与社会发展情况
- 二、武汉市经济运行分析
- 三、武汉城乡居民收入分析

第二节 2010年武汉市基础设施建设概况

- 一、武汉市基础设施建设完成情况
- 二、武汉基础设施建设投资情况
- 三、武汉市重点改善城市交通基础设施

第三节 2010年武汉市交通基建面临的发展环境分析

- 一、国家4万亿扩大内需投资
- 二、交通运输部交通基建投资规模达1万亿
- 三、中部崛起战略
- 四、武汉城市圈交通一体化

第四章 2010年武汉地铁发展形势分析

第一节 武汉地铁建设的可行性研究

- 一、武汉市道路交通现状
- 二、武汉地铁建设的必要性
- 三、武汉地铁建设的可行性探讨

第二节 武汉地铁线网规划分析

- 一、武汉地铁线路规划
- 二、武汉地铁线网规划特点
- 三、武汉地铁线网与莫斯科地铁对比分析

第三节 2010年武汉地铁建设概况

- 一、武汉投资3000亿建设地铁
- 二、武汉地铁建设全面提速
- 三、武汉地铁过江隧道成功贯通
- 四、武汉地铁4号线开建
- 五、武汉地铁3号线动工

第四节 2010年武汉地铁建设面临的问题分析

- 一、武汉地铁建设遭遇的主要障碍
- 二、武汉地铁建设的技术难关
- 三、武汉地铁建设地质条件复杂

第五章 2010年武汉地铁运营管理分析

第一节 地铁公司运营模式与效益探讨

- 一、国内外地铁经营状况
- 二、国内外地铁运营模式分析
- 三、地铁经济的间接效益分析
- 四、实现地铁经济效益的思路

第二节 2010年武汉地铁运营发展概况

- 一、武汉地铁集团有限公司简介
- 二、武汉地铁将承担25%公共客运
- 三、武汉地铁采用“地铁+物业”模式的探讨
- 四、金融危机对武汉地铁集团的不利影响及应对措施

第三节 2010年武汉地铁造价探讨

- 一、国内外地铁工程造价对比分析
- 二、地铁造价构成及过高的原因
- 三、剩余索取权对降低地铁工程造价的作用
- 四、武汉地铁造价控制的建议

第四节 2010年武汉地铁票价分析

- 一、世界大城市地铁票价分析
- 二、影响地铁票价的因素分析
- 三、地铁票价制定方法与策略
- 四、地铁票价政策制定的原则及方案评价

五、我国地铁票价制定的政策建议

六、武汉地铁票务政策解析

第六章 2010年武汉地铁经济发展分析

第一节 地铁的经济特点

一、地铁的经济特征

二、地铁的经营特点

第二节 2010年武汉地铁沿线土地利用分析

一、武汉地铁沿线土地现状

二、武汉地铁沿线土地利用存在的问题

三、武汉市地铁沿线土地规划建议

第三节 2010年武汉地铁商业的发展概况

一、地铁商业的基本概述

二、地铁改变武汉商业圈格局

三、武汉地铁上盖步行街商业前景光明

四、武汉地铁商业机遇与挑战并存

五、武汉地铁商业的定位策略

第四节 2010年武汉地铁房产的发展概况

一、地铁与房产的关系

二、武汉市房地产市场分析

三、武汉地铁带动沿线房产价格上涨

四、武汉地铁沿线楼盘前景看好

第七章 2011-2015年武汉地铁投融资分析

第一节 2011-2015年中国地铁投融资状况

一、国外地铁建设的融资情况

二、我国地铁建设的融资方法

三、我国政策、法规对地铁建设融资的保证

四、地铁投融资基本模式探讨

五、PPP模式在地铁投融资中的运用

第二节 2010年武汉地铁投融资概况

一、2007年国家四大银行向武汉地铁提供209亿贷款

- 二、武汉地铁获中信银行8亿贷款投资
- 三、武汉地铁取得汇丰银行28亿金融服务投资
- 四、武汉地铁首创“售后回租”融资模式
- 五、武汉地铁投融资的建议

第三节 2011-2015年武汉地铁投资潜力与前景展望

- 一、武汉地铁投资机遇分析
- 二、武汉地铁投资风险及控制
- 三、武汉地铁前景预测
- 四、武汉地铁投资建议

图表目录：（部分）

- 图表：2008年武汉市地区生产总值
- 图表：2008年武汉市居民消费价格指数
- 图表：2008年武汉市主要农产品产量及其增长速度
- 图表：2008年武汉市规模以上工业企业总产值
- 图表：2008年武汉市全社会固定资产投资
- 图表：2008年武汉市社会消费品零售总额
- 图表：2008年武汉市对外经济主要指标统计
- 图表：2008年武汉市交通运输主要指标统计
- 图表：2008年武汉市金融机构本外币存贷款
- 图表：武汉“1+8”城市圈地理图示
- 图表：2010年武汉地铁线路规划图
- 图表：武汉地铁线网规划修编方案（远景年）
- 图表：莫斯科地铁与武汉地铁相关情况比较
- 图表：莫斯科地铁线网示意图
- 图表：武汉地铁线网示意图
- 图表：莫斯科地铁线网的演变发展
- 图表：武汉地铁一号线示意图
- 图表：武汉地铁二号线示意图
- 图表：武汉地铁4号线示意图
- 图表：世界部分城市的地铁经营情况
- 图表：国际大城市地铁资本金投入比例

图表：国际大地市地铁车票收入与政府补贴

图表：国内若干城市地铁投融资体制及模式

图表：公共交通与地铁的社会成本对比表

图表：国内外地铁工程造价对比

图表：城市轨道交通系统产生的利益

图表：城市轨道交通系统获得的利益

图表：武汉地铁沿线土地利用结构

图表：武汉地铁沿线区位条件分析

图表：武汉地铁沿线土地利用程度、效益

图表：1995-2007武汉GDP及其增长率

图表：PPP与私有化的区别

图表：PPP的基本结构

图表：公司化结构示意图

图表：DBFO结构示意图

图表：分割结构示意图

图表：混合结构示意图

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201008/45982.html>