

# 2015-2020年广州零售行业 监测及投资前景分析报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2015-2020年广州零售行业监测及投资前景分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201412/117660.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

零售业是全国最先开始市场化、最先实现市场化的产业。2014年，广州市实现社会消费品零售总额6882.85亿元，同比增长15.2%，增速与上年持平；服饰、化妆品、餐饮等消费需求旺盛。

“十二五”期间广州将以东、西、南、北四个方向的地铁、轻轨和快速干道交通放射线为基础的“东推进、西延伸、南拓展、北培育、中提升”的商业网点发展布局；以广州城市环形干道为圆周，打造“内精、中厚、外强”的三个商业圈层。

中企顾问网发布的《2015-2020年广州零售行业监测及投资前景分析报告》共九章。首先介绍了广州零售相关概述、中国广州零售市场运行环境等，接着分析了中国广州零售市场发展的现状，然后介绍了中国广州零售重点区域市场运行形势。随后，报告对中国广州零售重点企业经营状况分析，最后分析了中国广州零售行业发展趋势与投资预测。您若想对广州零售产业有个系统的了解或者想投资广州零售行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

### 第一章 零售业相关概念

#### 1.1 零售业概述

##### 1.1.1 零售业的定义

##### 1.1.2 零售业的产业特点

##### 1.1.3 零售百货业的定义

#### 1.2 零售业的准入条件概述

##### 1.2.1 注册登记条件

##### 1.2.2 资金条件

##### 1.2.3 技术、设备条件

#### 1.3 零售业的业态概述

##### 1.3.1 零售业态的划分标准及定义

##### 1.3.2 零售业的基本业态

##### 1.3.3 零售业态发展规律分析

##### 1.3.4 无店铺销售归入零售业态

## 第二章 2013-2014年中国零售业分析

### 2.1 中国零售业的发展概况

#### 2.1.1 中国零售业迈入新的历史发展时期

#### 2.1.2 中国零售业的发展变化

#### 2.1.3 中国零售业的发展亮点

#### 2.1.4 我国零售业发展步入并购时代

#### 2.1.5 我国零售业发展业态呈现多元化

#### 2.1.6 电子商务对零售业的发展影响巨大

### 2.2 2013-2014年国内零售业的发展

#### 2.2.1 2014年我国零售业平稳增长

#### 2.2.2 2014年我国零售业发展分析

#### 2.2.3 2014年我国零售业发展分析

#### 2.2.4 2014年我国零售业发展态势

### 2.3 中国零售业存在问题分析

#### 2.3.1 中国零售业存在的问题及其原因

#### 2.3.2 中国零售业的弊病以及国外经验的借鉴

#### 2.3.3 当前零售市场存在的基本问题

#### 2.3.4 中外零售业发展的差距

#### 2.3.5 我国零售业发展面临的人才危机

#### 2.3.6 中国零售企业发展面临的挑战

### 2.4 中国零售业发展对策解析

#### 2.4.1 中国零售业的未来发展策略

#### 2.4.2 中国商业零售业寻求突破

#### 2.4.3 国内零售市场的发展对策分析

#### 2.4.4 新形势下中国零售业发展战略

#### 2.4.5 中国零售业的竞争策略

#### 2.4.6 我国零售业的信息化建设策略

#### 2.4.7 解决零售企业人才危机的对策

## 第三章 广州零售业产业发展环境分析

### 3.1 零售业的政策环境分析

#### 3.1.1 政府对零售企业的扶持政策描述

#### 3.1.2 政府促进零售业发展的政策措施

3.1.3 影响国内零售业发展的宏观政策

3.1.4 2014年中国零售业的政策解析

3.1.5 我国出台新政促进零售业发展

3.2 零售业的社会环境分析

3.2.1 零售商与银行之间费率的争议

3.2.2 零售业和商业地产

3.2.3 零售业和物流信息化

3.2.4 零售业和逆向物流

3.3 广州现代零售业成长环境

3.3.1 社会经济环境

3.3.2 行业竞争环境

3.3.3 商业文化环境

3.3.4 基础设施环境

3.3.5 信息技术环境

3.3.6 融资环境

第四章 2013-2014年广州零售业发展分析

4.1 2013-2014年广州零售业发展概况

4.1.1 2014年广州社会消费品零售回顾

4.1.2 2014年广州社会消费品零售概述

4.1.3 2014年广州社会消费品零售简况

4.1.4 广州零售主题定位区域发展

4.2 广州零售业发展存在的问题

4.2.1 广州零售业发展存在的问题

4.2.2 广州传统零售企业发展面临的挑战

4.2.3 广州市零售业缺乏核心竞争力

4.2.4 广州零售区域发展不平衡

4.3 广州零售业发展对策与前景

4.3.1 广州零售均衡发展策略

4.3.2 广州零售业发展的战略措施

4.3.3 广州零售业政策建议

4.3.4 广州现代零售业的发展对策

4.3.5 “十二五”广州零售业展望

#### 4.3.6 2015-2020年广州零售业预测分析

### 4.4 “十二五”时期促进零售业发展的指导意见

#### 4.4.1 发展目标

#### 4.4.2 主要任务

#### 4.4.3 保障措施

## 第五章 2013-2014年广州零售商圈发展分析

### 5.1 天河商圈

#### 5.1.1 天河商圈概述

#### 5.1.2 天河商圈运营现状

#### 5.1.3 天河商圈二次扩容举措剖析

#### 5.1.4 天河商圈发展面临的风险

#### 5.1.5 天河商圈发展前景

### 5.2 江南西商圈

#### 5.2.1 江南西商圈综述

#### 5.2.2 广州江南西“四维”购物空间成型

#### 5.2.3 江南西商圈租金变动情况

#### 5.2.4 江南西商圈人气提升战略

### 5.3 北京路商圈

#### 5.3.1 北京路商圈发展历程

#### 5.3.2 北京路商圈的主体商家及其竞争格局

#### 5.3.3 北京路商圈开创“旅游+休闲”经营模式

#### 5.3.4 北京路商圈发展定位探究

#### 5.3.5 北京路商圈发展存在的主要问题及原因

#### 5.3.6 地产规划助力北京路商圈发展

### 5.4 番禺商圈

#### 5.4.1 番禺商圈的崛起

#### 5.4.2 番禺新城“超级商圈”新势力

#### 5.4.3 广州南站建设助力番禺商圈发展

#### 5.4.4 番禺商圈高端化发展受限

#### 5.4.5 大型城市综合体成番禺新商圈的生力军

### 5.5 上下九商圈

#### 5.5.1 上下九商圈概述

5.5.2 广州上下九商圈租金上涨

5.5.3 上下九商圈着力打造文明购物街

## 第六章 2013-2014年广州零售业态之：百货店分析

6.1 2013-2014年广州百货发展概况

6.1.1 广州百货业竞争形势回顾

6.1.2 广州百货业涉足电子商务

6.1.3 广州百货业穿着类商品细分化发展

6.1.4 广州百货业加速省外扩张势头

6.1.5 2013-2014年广州百货业销售情况

6.1.6 广州百货业市场发展形势解析

6.2 2013-2014年广州百货业发展面临的挑战及对策

6.2.1 广州传统百货业发展遇到瓶颈

6.2.2 广州百货业陷入同质化僵局

6.2.3 广州百货企业发展存在的问题

6.3 广州百货发展展望

6.3.1 广州百货业发展应寻找新增长点

6.3.2 广州百货业要走差异化发展道路

6.3.3 广州百货业发展趋势

## 第七章 2013-2014年广州其它零售业态分析

7.1 购物中心

7.1.1 广州购物中心发展历程

7.1.2 广州购物中心竞争白热化

7.1.3 广州购物中心发展存在的三大问题

7.1.4 广州购物中心运营情况解析

7.1.5 广州购物中心扩张步伐迅猛

7.1.6 广州购物中心发展方向

7.1.7 广州大型购物中心运营展望

7.2 超市

7.2.1 广州超市发展概况

7.2.2 广州中小型超市的发展概况

7.2.3 广州高端超市的发展综述

7.2.4 广州中高端超市SWOT分析与发展战略选择

- 7.2.5 广州超市顾客满意度分析
- 7.2.6 广州超市发展存在的主要问题
- 7.2.7 广州超市发展的趋势
- 7.2.8 广州高端超市发展前景乐观

### 7.3 便利店

- 7.3.1 广州便利店发展历程
- 7.3.2 广州便利店的发展现状
- 7.3.3 广州快递业有意拓展便利店新业务
- 7.3.4 广州便利店经营存在的问题
- 7.3.5 广州便利店发展的对策建议
- 7.3.6 广州便利店的发展趋势

## 第八章 2013-2014年广州零售业的竞争分析

### 8.1 零售业的竞争结构分析

- 8.1.1 零售业的高度竞争性
- 8.1.2 规模化的趋势和不同规模之间的竞争
- 8.1.3 中国零售业竞争激烈人才流动频繁
- 8.1.4 零售业的进入威胁和进入壁垒
- 8.1.5 替代威胁及“业态”的多样化

### 8.2 广州零售业竞争状况分析

- 8.2.1 广州零售业竞争格局
- 8.2.2 广州零售业核心竞争力状况解析
- 8.2.3 广州零售业竞争激烈
- 8.2.4 广州两大商圈竞争升级

### 8.3 构建广州零售业竞争力的策略

- 8.3.1 广州零售业竞争战略取向
- 8.3.2 提升广州零售业核心竞争力对策
- 8.3.3 广州零售企业获得竞争优势的方式

## 第九章 2013-2014年广州零售业重点企业介绍

### 9.1 广州友谊集团股份有限公司

- 9.1.1 2014年1-12月广州友谊经营状况分析
- 9.1.2 2014年1-12月广州友谊经营状况分析
- 9.1.3 2014年1-12月广州友谊经营状况分析



## 9.2 广州市广百股份有限公司

### 9.2.1 2014年1-12月广百股份经营状况分析

### 9.2.2 2014年1-12月广百股份经营状况分析

### 9.2.3 2014年1-12月广百股份经营状况分析

## 9.3 上市公司财务比较分析

### 9.3.1 盈利能力分析

### 9.3.2 成长能力分析

### 9.3.3 营运能力分析

### 9.3.4 偿债能力分析

## 9.4 广州天河城集团

### 9.4.1 企业简介

### 9.4.2 天河城集团发展创新思路

### 9.4.3 天河城集团经营特色

### 9.4.4 天河城首次进入深圳市场

### 9.4.5 天河城扩张步伐加快

## 9.5 广州正佳广场

### 9.5.1 企业简介

### 9.5.2 正佳经营策略

### 9.5.3 正佳对商业的影响分析

### 9.5.4 正佳广场微博营销态势向好

### 9.5.5 正佳发展前景

## 图表目录：

图表 人均GNP与业态的关系

图表 无店铺零售业的基本特点

图表 有店铺零售业态的基本特点

图表 2014年1-12月我国社会消费品零售额

图表 2014年我国社会消费品零售总额分月同比增长速度

图表 2014年我国社会消费品零售总额环比增速

图表 广州市社会消费品零售总额及其增长速度

图表 2015-2020年广州市社会消费品零售总额预测

图表 番禺新城六大组团分布图

图表 2014年广州超市顾客满意度分析

图表 2014年1-12月广州友谊非经常性损益项目及金额

图表 2013-2014年广州友谊主要会计数据

图表 2013-2014年广州友谊主要财务指标

图表 2014年1-12月广州友谊主营业务分行业、产品情况

图表 2014年1-12月广州友谊主营业务分地区情况

图表 2014年1-12月广州友谊非经常性损益项目及金额

图表 2013-2014年广州友谊主要会计数据

图表 2013-2014年广州友谊主要财务指标

图表 2014年1-12月广州友谊主营业务分行业、产品情况

图表 2014年1-12月广州友谊主营业务分地区情况

图表 2014年1-12月广州友谊主要会计数据及财务指标

图表 2014年1-12月广州友谊非经常性损益项目及金额

图表 2014年1-12月广百股份非经常性损益项目及金额

图表 2013-2014年广百股份主要会计数据

图表 2013-2014年广百股份主要财务指标

图表 2014年1-12月广百股份主营业务分行业、产品情况

图表 2014年1-12月广百股份主营业务分地区情况

图表 2014年1-12月广百股份非经常性损益项目及金额

图表 2013-2014年广百股份主要会计数据

图表 2013-2014年广百股份主要财务指标

图表 2014年1-12月广百股份主营业务分行业情况

图表 2014年1-12月广百股份主营业务分地区情况

图表 2014年1-12月广百股份主要会计数据及财务指标

图表 2014年1-12月广百股份非经常性损益项目及金额

图表 2014年广州零售业上市公司盈利能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司盈利能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司盈利能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司成长能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司成长能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司成长能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司成长能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司营运能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司营运能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司营运能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司偿债能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司偿债能力指标分析

图表 2014年广州零售业上市公司偿债能力指标分析

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201412/117660.html>