

# 2017-2022年中国旅游度假 村开发市场监测与发展战略研究报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

# 一、报告报价

《2017-2022年中国旅游度假村开发市场监测与发展战略研究报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/201702/140025.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

报告目录：

### 第一章 2016年世界旅游度假村市场发展状况分析

#### 第一节 2016年世界旅游度假村市场发展概况

一、世界旅游度假村基本运营情况分析

二、世界旅游度假村建设现状分析

三、世界顶级度假村管理集团看好中国市场

#### 第二节 2016年世界主要国家旅游度假村市场情况分析

一、美国旅游度假村市场分析

二、西班牙旅游度假村市场分析

三、澳大利亚旅游度假村市场分析

#### 第三节 2017-2022年世界旅游度假村行业发展趋势分析

### 第二章 2016年中国旅游度假村产业运行环境分析

#### 第一节 2016年中国宏观经济环境分析

一、国民经济运行情况GDP(季度更新)

二、消费价格指数CPI、PPI（按月度更新）

三、全国居民收入情况（季度更新）

四、恩格尔系数（年度更新）

五、工业发展形势（季度更新）

六、固定资产投资情况（季度更新）

七、财政收支状况（年度更新）

八、社会消费品零售总额

九、对外贸易&进出口

十、旅游产业在国民经济中的地位分析

#### 第二节 2016年中国旅游度假村行业发展政策环境分析

一、中国旅游业发展政策导向分析

二、法定节假日调整对行业影响分析

三、其他相关政策影响分析

#### 第三节 2016年中国旅游度假村行业发展社会环境分析

一、中国旅游消费需求分析

二、居民旅游消费分析

### 第三章 2016年中国旅游度假村行业市场运行形势分析

#### 第一节 2016年中国旅游度假村行业规划设计分析

##### 一、旅游度假村设计目标

##### 二、设计主体分析

##### 三、设计技能分析

#### 第二节 2016年中国旅游度假村行业经营管理分析

##### 一、强化战略管理

##### 二、在旅游度假村生命周期各阶段实施不同营销策略

##### 三、降低季节性影响

##### 四、提高员工素质及加强内部管理

#### 第三节 2016年中国影响旅游度假村市场发展的因素

##### 一、环境的因素

##### 二、自身发展因素

### 第四章 2016年中国旅游度假村行业市场动态分析

#### 第一节 热门旅游城市新度假村陆续登场

##### 一、澳门银河

##### 二、三亚康莱德度假村

##### 三、西藏拉萨瑞吉度假酒店

##### 四、黑龙江亚布力滑雪场

#### 第二节 2016年中国旅游度假村市场分析

##### 一、中国的旅游度假村产业迅猛发展

##### 二、度假旅游成为时尚

##### 三、度假旅游在国民经济中的地位

#### 第三节 2016年中国旅游度假村走向分析

##### 一、客源变化

##### 二、观光性度假让位

##### 三、无主题向有主题转化

#### 第四节 2016年中国旅游度假村行业市场消费分析

##### 一、旅游旅游度假村消费总额

##### 二、旅游旅游度假村消费结构分析

#### 第五节 2016年中国旅游度假村主要指标情况分析

##### 一、客房出租率

## 二、客房收入

## 第五章 2016年中国旅游度假村业消费者满意度及市场调查分析

### 第一节 2016年中国旅游度假村消费者调查分析

#### 一、环境满意度

#### 二、服务满意度

#### 三、硬件设施满意度

#### 四、性价比满意度

### 第二节 2016年中国旅游度假村市场调查分析

#### 一、调查对象基本情况

#### 二、市场占有率分布状况

#### 三、实际用户的消费行为调查分析

#### 四、潜在用户消费行为调查分析

#### 五、区域市场结构调查

#### 六、旅游度假村均价监测调查

### 第三节 专家主要观点

## 第六章 2016年中国旅游度假村开发模式分析——温泉度假村

### 第一节 2016年中国温泉度假村发展模式

#### 一、特色温泉景区模式——“特色温泉+景区”

##### 1、面向大众的精品温泉景区（御温泉、天沐温泉）

##### 2、面向小众的高端SPA景区——昆明的柏联SPA

#### 二、温泉会议中心模式——“温泉+会议休闲”

##### 1、“温泉+大型会议”模式

##### 2、“温泉+中小型会议”模式

#### 三、温泉休闲乐园模式——“温泉+运动游乐”

##### 1、温泉+水游乐

##### 2、温泉+高尔夫

##### 3、温泉+滑雪场

##### 4、温泉+综合游乐

#### 四、温泉康复基地模式——“温泉+康复疗养”

#### 五、温泉生态庄园模式——“温泉+生态农庄”

#### 六、温泉度假社区模式——“温泉+旅游地产”

### 第二节 2016年中国温泉度假村开发模式创新

- 一、充分把握温泉度假村未来发展大势，走“温泉+X”的大温泉开发之路
- 二、通过文化主题的整合及泡浴模式的创新，把温泉泡浴板块的特色做足
- 三、以温泉带动特色休闲产业发展，实现温泉度假村综合开发价值最大化
- 四、把景区化打造理念引入温泉度假村的开发，提升温泉度假村整体品质
- 五、以高水准的策划规划设计指导开发，是实现开发模式创新的关键战略

## 第七章 中国高尔夫度假村的运营模式探讨

### 第一节 高尔夫度假村的发展现状

- 一、高尔夫度假村意义涵盖
- 二、高尔夫度假村的发展理论依据
- 三、高尔夫度假村、高尔夫旅馆\酒店与高尔夫俱乐部之间的比较
  - 1、特点
  - 2、规模
  - 3、建筑形式
  - 4、主要功能
  - 5、活动项目
  - 6、特色
- 四、高尔夫度假村的迅速发展
- 五、中国高尔夫消费人群为高尔夫度假村的发展带来了很大的机遇
- 六、中国高尔夫度假村数量

### 第二节 高尔夫度假村的主要经营要素

- 一、高水准的高尔夫球场
- 二、专业的管理人员
- 三、完善的配套设施
- 四、无处不在的高尔夫文化

### 第三节 我国高尔夫度假村的运营模式

- 一、主要以俱乐部形式运营
- 二、不断拓展市场开发面
- 三、注重配套产品的开发
- 四、政府的支持

### 第四节 中国高尔夫度假村发展

- 一、广东省就拥有肇庆高尔夫度假村
- 二、棕榈岛高尔夫度假村

三、中信高尔夫海滨度假村

四、惠州涛景高尔夫度假村

#### 第四节 我国高尔夫度假村的发展趋势

一、市场定位更加明晰

1、高端市场

2、大众市场

3、全球客源市场的开拓

二、俱乐部的加盟和连锁经营

三、往西部发展的趋势

四、多样化产品的融合

五、国际化、产业化的运作

#### 第八章 2016年中国旅游度假村行业市场竞争格局分析

##### 第一节 2016年中国旅游度假村行业竞争现状分析

一、供给增加分析

二、入世后，旅游度假村国际化

三、服务竞争分析

##### 第二节 2016年中国旅游度假村行业重点区域格局分析

一、主要区域及发展状况

二、各区域经济效益对比

三、各区域重点企业点评

##### 第三节 2016年中国旅游度假村重点省市竞争力评价与分析

一、在全国的地位

二、政策导向与主要竞争力指标分析

#### 第九章 2016年中国旅游度假村优势企业竞争力分析

##### 第一节 北京市蟹岛绿色生态旅游度假村有限公司

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

##### 第二节（森林温泉酒店）北京顺鑫绿色旅游度假村

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

### 第三节 北京凤山温泉旅游度假区

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

### 第四节 山西省煤炭运销总公司愉园温泉旅游度假区

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

### 第五节 上海泛洋旅游度假区有限责任公司

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

### 第六节 无锡太湖能园旅游度假区有限公司

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

### 第七节 苏州市桃园旅游度假区

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析

### 第八节 张家港市馨苑旅游度假区

一、企业基本概况分析

二、企业运营情况分析

三、企业竞争优势与劣势分析

四、企业未来规划发展方向分析



## 第九节 杭州千岛湖开元旅游度假村开发有限公司

- 一、企业基本概况分析
- 二、企业运营情况分析
- 三、企业竞争优势与劣势分析
- 四、企业未来规划发展方向分析

## 第十节 安吉香溢旅游度假村

- 一、企业基本概况分析
- 二、企业运营情况分析
- 三、企业竞争优势与劣势分析
- 四、企业未来规划发展方向分析

## 第十一节 临沂知春湖(国际)温泉旅游度假村有限公司

- 一、企业基本概况分析
- 二、企业运营情况分析
- 三、企业竞争优势与劣势分析
- 四、企业未来规划发展方向分析

## 第十章 2016年中国旅游业发展态势分析

### 第一节 2016年世界旅游业现行指标分析

- 一、世界旅游各国旅游情况
- 二、世界旅游业2006-2010年现行指标比较

### 第二节 近三年中国入境游数据统计分析

- 一、中国入境旅游接待收汇情况
- 二、中国入境旅游主要客源市场情况
- 三、中国入境游主要城市接待情况
- 四、中国入境游地区接待情况
- 五、来华旅游入境人数统计

### 第三节 近几年中国旅游业统计监测

- 一、中国全年旅游业各项统计情况
- 二、中国星级饭店统计监测

## 第十一章 2016年中国酒店餐饮行业发展走势分析

### 第一节 2016年中国酒店餐饮行业发展状况

- 一、酒店餐饮行业整体发展现状
- 二、酒店餐饮行业历史发展指标汇总

## 第二节 2016年中国经济型酒店现状分析和机会

## 第三节 2017-2022年中国酒店餐饮行业发展态势展望

### 一、2017-2022年酒店餐饮行业相关指标预测方案

### 二、2017-2022年酒店餐饮行业发展态势点评

## 第四节 2017-2022年中国酒店餐饮行业对旅游度假村的影响展望

## 第十二章 2017-2022年中国旅游度假村行业发展趋势及建设可行性分析

### 第一节 2017-2022年中国旅游度假村行业发展前景分析

#### 一、出入境旅游的发展

#### 二、中国旅游度假村旅游发展的新走向

#### 三、中国旅游度假村行业发展潜力预测分析

### 第二节 2017-2022年中国旅游度假村市场的发展趋势分析

#### 一、中国旅游度假村市场趋势展望

#### 二、现代中国旅游度假村市场需求的发展趋势

#### 三、中国旅游度假村服务的文化趋势

### 第三节 2017-2022年中国旅游度假村建设可行性分析

#### 一、地区旅游风景区建设项目基本概况

#### 二、旅游客源市场预测

#### 三、规划布局、建设规模与设计标准

#### 四、建设开发投资估算

## 第十三章 2017-2022年中国旅游度假村行业投资前景预测

### 第一节 2016年中国旅游度假村投资概况

#### 一、中国旅游业投资环境分析

#### 二、旅游度假村投资特性

#### 三、中国投资26亿美元在巴哈马建西半球最大度假村

### 第二节 2017-2022年中国旅游度假村投资机会分析

#### 一、中国旅游度假村投资的现状与机遇

#### 二、乡村旅游度假村蕴藏的机会

#### 三、城乡、中外、人与自然和谐将成旅游度假村发展着力点

### 第三节 2017-2022年中国旅游度假村行业投资风险分析

#### 一、市场竞争风险

#### 二、价格风险

#### 三、自然条件变化的风险

#### 四、进入本行业的主要障碍

#### 五、其他风险分析

#### 第四节 权威专家投资建议

部分图表目录：

图表：2005-2016年中国GDP总量及增长趋势图

图表：2016年中国月度CPI、PPI指数走势图

图表：2005-2016年我国城镇居民可支配收入增长趋势图

图表：2005-2016年我国农村居民人均纯收入增长趋势图

图表：1978-2010中国城乡居民恩格尔系数走势图

图表：2010.12-2011.12年我国工业增加值增速统计

图表：2005-2016年我国全社会固定资产投资额走势图（2016年不含农户）

图表：2005-2016年我国财政收入支出走势图 单位：亿元

图表：2005-2016年中国社会消费品零售总额增长趋势图

图表：2005-2016年我国货物进出口总额走势图

图表：2005-2016年中国货物进口总额和出口总额走势图

图表：2006-2016年我国人口及其自然增长率变化情况

图表：各年龄段人口比重变化情况

图表：2016年中国旅游度假村环境满意度调查

图表：2016年中国旅游度假村服务满意度调查

图表：2016年中国旅游度假村硬件设施满意度调查

图表：2016年北京、上海、三亚三地旅游度假村房价对比图

图表：（森林温泉酒店）北京顺鑫绿色旅游度假村

图表：北京凤山温泉旅游度假村状况

图表：北京凤山温泉旅游度假村住宿项目状况

图表：杭州千岛湖开元旅游度假村开发有限公司概况

图表：安吉香溢旅游度假村概况

图表：安吉香溢旅游度假村住宿收费及服务条件状况

图表：安吉香溢旅游度假村设施条件状况

图表：2011-2016年全球旅游者人数对比图

图表：2011-2016年中国入境旅游人数对比图

图表：2016年中国出入境旅游主要客源市场情况

图表：2011-2016年中国农村居民消费金额对比图

图表：2004-2016年中国国内旅游消费金额及增长趋势图

图表：中国规模以上餐饮企业（集团）门店分布统计表 单位：家

图表：2016年中国规模以上餐饮企业（集团）门店总体分布图

图表：中国规模以上餐饮企业（集团）营业收入统计表（一） 单位：万元

图表：中国规模以上餐饮企业（集团）营业收入统计表（二） 单位：万元

图表：中国规模以上餐饮企业（集团）商品销售收入统计表（一）

图表：中国规模以上餐饮企业（集团）商品销售收入统计表（二）

图表：2017-2022年中国规模以上酒店餐饮业门店数量预测

图表：2017-2022年中国规模以上酒店餐饮业门店销售收入预测

更多图表见报告正文

详细请访问：<http://www.cction.com/report/201702/140025.html>