

2020-2026年中国贵州省房 地产行业发展趋势与投资战略报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2020-2026年中国贵州省房地产行业发展趋势与投资战略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202008/181713.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

2019年1-5月贵州土地出让宗数为1305宗，2019年1-12月贵州土地出让宗数为3032宗；2019年1-5月贵州土地出让面积为3254.99万 m^2 ，2019年1-12月贵州土地出让面积为8521.85万 m^2 。2019年1-5月贵州土地成交宗数为945宗，2019年1-12月贵州土地成交宗数为2209宗；2019年1-5月贵州土地成交面积为12144.74万 m^2 ，2019年1-12月贵州土地成交面积为6267.81万 m^2 。中企顾问网发布的《2020-2026年中国贵州省房地产行业发展趋势与投资战略报告》共十三章。首先介绍了贵州省房地产产业相关概念及发展环境，接着分析了中国贵州省房地产行业规模及消费需求，然后对中国贵州省房地产市场运行态势进行了重点分析，最后分析了中国贵州省房地产行业面临的机遇及发展前景。您若想对中国贵州省房地产行业有个系统的了解或者想投资该行业，本报告将是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一章 房地产相关概述

第一节 房地产概述

一、房地产的定义

二、房地产的类型

三、房地产业的主要涵盖领域

第二节 房地产业的形态和特点

一、房地产的自然形态

二、房地产业的特征

第三节 影响房地产价值的因素

一、一般因素

二、区位因素

三、个别因素

第二章 中国房地产业发展现状分析

第一节 中国房地产业发展历程分析

一、房地产概念萌芽

- 二、房地产诞生
- 三、房地产第一个飞跃的十年
- 四、福利分房全面终结
- 五、房地产第二个黄金十年发展
- 六、房地产转型及长效机制探索阶段

第二节 中国房地产业发展概述

- 一、中国房地产业基本政策
- 二、中国房地产业调控政策
- 三、2019年上半年房地产主要相关政策
 - 一、2019年三季度房地产政策
 - 二、中国房地产业与GDP波动的关系

第三节 2015-2019年中国房地产开发投资和销售情况分析

- 一、中国房地产开发投资完成情况
- 二、中国商品房销售和待售情况
- 三、中国房地产开发企业到位资金情况

第四节 中国房地产市场运行分析

- 一、房地产上市公司中期报告分析
- 二、18年8月各线城市成交量分析
- 三、中国房地产供需两侧调控持续发力
- 四、中国房地产各地调控继续深化

第三章 贵州省房地产业发展环境分析

- 一节 贵州省经济环境分析
- 二节 贵州省房地产业政策环境分析
 - 一、贵州省房地产政策
 - 二、相关产业政策

第三节 贵州省城乡建设规划分析

- 一、贵州省城乡房建设规划
- 二、城市发展总体布局

第四章 贵州省房地产业发展现状分析

第一节 贵州省房地产业运行概况分析

一、贵州省房地产开发投资增速

二、贵州省房地产业销售分析

三、贵州省房地产业到位资金分析

四、贵州省房地产新开工面积增长

第二节 2015-2019年贵州省房地产业市场重点资讯分析

第三节 2015-2019年贵州省房地产业发展存在的问题与对策分析

一、发展中存在的问题

二、发展对策

第五章 贵州省土地市场运行现状分析

第一节 中国土地市场分析

一、中国土地市场成交状况分析

二、中国分区域土地市场供求分析

三、重点城市土地市场供求分析

四、典型地块信息与土地排行榜

第二节 2015-2019年贵州省土地市场发展现状分析

一、2019年以来交易热度不减

二、地产用地将呈现区域性差别

三、贵州房地产土地购置面积增长分析

第六章 贵州省住宅市场发展现状分析

第一节 贵州省住宅市场运行形势分析

一、贵州省住宅市场发展回顾

二、贵州省住宅市场销售分析

三、贵州省住宅市场供求分析

第二节 贵州省住宅市场现状分析

一、贵州省住宅市场成交情况

二、贵州省住宅市场销售形势

第三节 2015-2019年贵州省别墅产业运营态势分析

一、贵州省别墅市场发展阶段

二、贵州省别墅市场发展特点

三、贵州省别墅市场发展趋势

第七章 2015-2019年贵州省商业地产业发展态势分析

第一节 中国商业地产市场运行分析

- 一、中国商业地产市场表现分析
- 二、中国商业地产细分市场分析
- 三、中国商业地产细分市场热点分析
- 四、中国商业地产市场趋势展望

第二节 贵州省商业地产业发展现状分析

- 一、贵州省商业地产行业发展现状
- 二、贵州省商业地产市场销售

第三节 贵阳商业地产市场发展形势分析

- 一、贵阳商业地产市场现状
- 一、贵阳商业地产库存分析
- 三、贵阳办公楼市场走向

第八章 贵州省二手房市场运营态势分析

第一节 中国二手房市场发展形势分析

- 一、二手房市场特征
- 二、二手房交易情况
- 三、二手房交易价格

第二节 贵阳二手房市场运行现状分析

- 一、贵阳二手房供应情况
- 二、贵阳二手房市场价格走势
- 三、贵阳二手房市场价格分布

第三节 2015-2019年贵州省二手房市场动态分析

第九章 2015-2019年贵州省房地产业竞争格局分析

第一节 2015-2019年中国房地产业竞争格局分析

- 一、房地产业竞争阶段
- 二、房地产业竞争格局
- 三、房地产业竞争力

第二节 2015-2019年贵州省房地产业竞争现状分析

一、贵州省房地产业市场现状

二、贵州省房地产竞争趋势

第三节 2015-2019年贵州省房地产业竞争策略分析

第十章 贵州省房地产行业主要企业分析

第一节 中天金融集团股份有限公司

一、企业概况

二、企业主要项目

三、企业经营状况

第二节 贵州宏立城集团

一、企业概况

二、企业主要项目

三、企业经营状况

第三节 美的西南房地产发展有限公司

一、企业概况

二、企业主要项目

三、企业经营状况

第四节 贵州麒龙房地产开发集团有限公司

一、企业概况

二、企业主要项目

三、企业经营状况

第五节 贵州省施达房地产开发（集团）有限责任公司

一、企业概况

二、企业主要项目

三、企业经营状况

第十一章 2015-2019年中国房地产融资分析

第一节 房地产融资途径

一、上市融资

二、房地产债券融资

三、夹层融资

四、房地产信托

五、房地产辛迪加

六、房地产信托投资基金（REITS）

七、其他方式

第二节 2015-2019年中国房地产融资市场现状分析

一、房地产融资市场格局发展背景

二、房地产融资市场特征

三、房地产融资市场发展趋势

第三节 2015-2019年中国房地产企业金融渠道分析

一、外资银行渠道分析

二、民间资本渠道分析

三、私募基金渠道分析

（1）私募基金对中国房地产的投资形式分析

（2）国外设立控股公司的私募框架结构

（3）国内设立投资性公司的私募框架结构

第十二章 2020-2026年贵州省房地产业发展前景预测分析

第一节 2020-2026年中国房地产业发展趋势预测分析

一、房地产行业将朝着更为健康的方向发展

二、房企拿地发生实质性转变

三、房企拿地的触角伸向农村

四、未来政策趋势

第二节 2020-2026年贵州省房地产业发展走势预测分析

一、贵州省房地产业市场供给预测

二、贵州省房地产业需求趋势分析

第三节 2020-2026年贵州省房地产业总体趋势分析

第十三章 2020-2026年贵州省房地产业投资机会与投资风险预测分析（）

第一节 2015-2019年中国房地产业投资现状分析

二、中国房地产行业的投资特征

二、房地产行业的投资环境分析

三、全国房地产行业金融环境分析

四、中国房地产行业居民杆杆率

第二节 2020-2026年贵州省房地产行业投资机会分析

一、贵州省房地产行业吸引力分析

二、贵州省房地产行业区域投资潜力分析

第三节 2020-2026年贵州省房地产行业投资风险分析

一、行业政策风险

二、宏观经济风险

三、市场竞争风险

四、行业筹资风险

五、其他投资风险

第四节2020-2026年贵州省房地产投资策略分析（ ）

图表目录：

图表 1：2019年两会政府工作报告关键内容

图表 2：各部委会议明确2019年工作任务

图表 3：2019年各部委关于金融风险表态

图表 4：2019年个人限售城市一览

图表 5：2019年商办调控城市

图表 6：2019年两会政府工作报告关键内容

图表 7：2019年H1各部委部署房地产调控及长效机制建设工作任务

图表 8：2019年H1中央及各部委出台关键政策一览

图表 9：2019年H1中央及各部委对金融、货币政策相关表态

图表 10：2016-2018.出台限购及限售政策城市分布

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202008/181713.html>