

# 2021-2027年中国非标准住宿行业分析与投资前景评估报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

# 一、报告报价

《2021-2027年中国非标准住宿行业分析与投资前景评估报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202101/201989.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

所谓非标准住宿，是有别于传统酒店，由个人业主、房源承租者或商业机构为旅游度假、商务出行及其他居住需求消费者提供的除床、卫浴外，更多个性化设施及服务的住宿选择。包括客栈、民宿、公寓、精品酒店、度假别墅、小木屋、帐篷、房车、集装箱等。非标准住宿产品具有房源更分散、单点房源量较少、单个房间产品更个性化、经营主体多元化、提供个性化设施及服务、相对依赖互联网+的特征。

中企顾问网发布的《2021-2027年中国非标准住宿行业分析与投资前景评估报告》共十四章。首先介绍了非标准住宿行业市场发展环境、非标准住宿整体运行态势等，接着分析了非标准住宿行业市场运行的现状，然后介绍了非标准住宿市场竞争格局。随后，报告对非标准住宿做了重点企业经营状况分析，最后分析了非标准住宿行业发展趋势与投资预测。您若想对非标准住宿产业有个系统的了解或者想投资非标准住宿行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分行业运行现状

第一章非标准住宿行业发展综述1

第一节非标准住宿行业定义及分类1

一、行业定义1

二、行业产品/服务分类1

三、行业主要商业模式2

第二节非标准住宿行业特征分析2

一、产业链分析2

二、非标准住宿行业在产业链中的地位3

三、非标准住宿行业生命周期分析3

1、行业生命周期理论基础3

2、非标准住宿行业生命周期5

第三节最近3-5年中国非标准住宿行业经济指标分析5

- 一、赢利性5
- 二、成长速度5
- 三、附加值的提升空间6
- 四、进入壁垒 / 退出机制6
- 五、风险性7
  - 1、市场竞争风险分析7
  - 2、宏观经济环境风险分析7
- 六、行业周期7
- 七、竞争激烈程度指标8
- 八、行业及其主要子行业成熟度分析8

## 第二章非标准住宿行业运行环境（pest）分析10

### 第一节非标准住宿行业政治法律环境分析10

- 一、行业管理体制分析10
- 二、行业主要法律法规14
- 三、行业相关发展规划18

### 第二节非标准住宿行业经济环境分析20

- 一、国际宏观经济形势分析20
- 二、国内宏观经济形势分析25
- 三、产业宏观经济环境分析34

### 第三节非标准住宿行业社会环境分析36

- 一、非标准住宿产业社会环境36
  - 1、人口环境分析36
  - 2、教育环境分析39
  - 3、文化环境分析41
  - 4、生态环境分析42
  - 5、中国城镇化率44
  - 6、居民的各种消费观念和习惯45
- 二、社会环境对行业的影响47
- 三、非标准住宿产业发展对社会发展的影响47

### 第四节非标准住宿行业技术环境分析48

- 一、非标准住宿技术分析48

二、非标准住宿技术发展水平48

三、行业主要技术发展趋势48

## 第二部分行业深度分析

### 第三章我国非标准住宿行业运行分析49

#### 第一节我国非标准住宿行业发展状况分析49

一、我国非标准住宿行业发展阶段49

二、我国非标准住宿行业发展总体概况50

三、我国非标准住宿行业发展特点分析52

#### 第二节2014-2019年非标准住宿行业发展现状52

一、2014-2019年我国非标准住宿行业市场规模52

二、2014-2019年我国非标准住宿行业发展分析53

三、2014-2019年中国非标准住宿企业发展分析55

#### 第三节区域市场分析56

一、区域市场分布总体情况56

二、2014-2019年重点省市市场分析57

#### 第四节非标准住宿细分产品/服务市场分析59

一、细分产品/服务特色59

二、2014-2019年细分产品/服务市场规模及增速60

三、重点细分产品/服务市场前景预测61

#### 第五节非标准住宿产品/服务价格分析61

一、2014-2019年非标准住宿价格走势61

二、影响非标准住宿价格的关键因素分析62

1、成本62

2、供需情况62

3、关联产品62

4、其他63

三、2021-2027年非标准住宿产品/服务价格变化趋势63

四、主要非标准住宿企业价位及价格策略64

### 第四章我国非标准住宿所属行业整体运行指标分析66

#### 第一节2015-2019年中国非标准住宿所属行业总体规模分析66

一、企业数量结构分析66

二、人员规模状况分析66

三、行业资产规模分析67

四、行业市场规模分析67

第二节2015-2019年中国非标准住宿所属行业运营情况分析68

一、我国非标准住宿行业营收分析68

二、我国非标准住宿行业成本分析69

三、我国非标准住宿行业利润分析70

第三节2015-2019年中国非标准住宿所属行业财务指标总体分析70

一、行业盈利能力分析70

二、行业偿债能力分析70

三、行业营运能力分析71

四、行业发展能力分析71

第五章我国非标准住宿行业供需形势分析72

第一节非标准住宿行业供给分析72

一、2015-2019年非标准住宿行业供给分析72

二、2021-2027年非标准住宿行业供给变化趋势72

三、非标准住宿行业区域供给分析73

第二节2015-2019年我国非标准住宿行业需求情况74

一、非标准住宿行业需求市场74

二、非标准住宿行业客户结构74

第三节非标准住宿市场应用及需求预测75

一、非标准住宿应用市场总体需求分析75

1、非标准住宿应用市场需求特征75

2、非标准住宿应用市场需求总规模76

二、2021-2027年非标准住宿行业领域需求量预测76

第六章非标准住宿行业产业结构分析78

第一节非标准住宿产业结构分析78

一、市场细分充分程度分析78

二、各细分市场领先企业排名79

三、各细分市场占总市场的结构比例	79
四、领先企业的结构分析（所有制结构）	80
第二节产业价值链的结构分析及产业链条的整体竞争优势分析	81
一、产业价值链的构成	81
二、产业链条的竞争优势与劣势分析	82
第三节产业结构发展预测	84
一、产业结构调整指导政策分析	84
二、产业结构调整中消费者需求的引导因素	85
三、中国非标准住宿行业参与国际竞争的战略市场定位	86
四、非标准住宿产业结构调整方向分析	86
五、建议	87

## 第七章我国非标准住宿行业产业链分析89

### 第一节非标准住宿行业产业链分析89

- 一、产业链结构分析89
- 二、主要环节的增值空间89
- 三、产业链结构特点89
- 1、非标准住宿89
- 2、非标准住宿市场平台90

### 第二节非标准住宿上游行业分析91

- 一、非标准住宿产品成本构成91
- 二、2015-2019年上游行业发展现状93
- 三、2021-2027年上游行业发展趋势94
- 四、上游供给对非标准住宿行业的影响94

### 第三节非标准住宿下游行业分析94

- 一、非标准住宿下游行业分布94
- 二、2015-2019年下游行业发展现状95
- 三、2021-2027年下游行业发展趋势96
- 四、下游需求对非标准住宿行业的影响98

## 第八章我国非标准住宿行业渠道分析及策略99

### 第一节非标准住宿行业渠道分析99

- 一、渠道形式及对比99
- 二、各类渠道对非标准住宿行业的影响99
- 三、主要非标准住宿企业渠道策略研究99
- 四、各区域主要代理商情况99

## 第二节非标准住宿行业用户分析101

- 一、用户认知渠道分析101
- 二、用户需求特点分析101
- 三、用户购买途径分析102

## 第三节非标准住宿行业营销策略分析103

- 一、中国非标准住宿营销概况103
- 二、非标准住宿营销策略探讨104
- 三、非标准住宿营销发展趋势104

## 第三部分竞争格局分析

## 第九章我国非标准住宿行业竞争形势及策略106

### 第一节行业总体市场竞争状况分析106

- 一、非标准住宿行业竞争结构分析106
  - 1、现有企业间竞争106
  - 2、潜在进入者分析106
  - 3、替代品威胁分析106
  - 4、供应商议价能力106
  - 5、客户议价能力106
  - 6、竞争结构特点总结107
- 二、非标准住宿行业企业间竞争格局分析107
- 三、非标准住宿行业集中度分析107
- 四、非标准住宿行业swot分析107

### 第二节中国非标准住宿行业竞争格局综述108

- 一、非标准住宿行业竞争概况108
  - 1、中国非标准住宿行业竞争格局108
  - 2、非标准住宿行业未来竞争格局和特点108
  - 3、非标准住宿市场进入及竞争对手分析108
- 二、中国非标准住宿行业竞争力分析109



- 1、我国非标准住宿行业竞争力剖析109
  - 2、我国非标准住宿企业市场竞争的优势109
  - 3、国内非标准住宿企业竞争能力提升途径109
- 三、非标准住宿市场竞争策略分析109

## 第十章非标准住宿行业领先企业经营形势分析115

### 第一节途家115

- 一、企业概况115
- 二、企业优势分析115
- 三、产品/服务特色115
- 四、2014-2019年经营状况116
- 五、2021-2027年发展规划116

### 第二节小猪短租117

- 一、企业概况117
- 二、企业优势分析117
- 三、产品/服务特色118
- 四、2014-2019年经营状况119
- 五、2021-2027年发展规划119

### 第三节airbnb120

- 一、企业概况120
- 二、企业优势分析121
- 三、产品/服务特色122
- 四、2014-2019年经营状况123
- 五、2021-2027年发展规划124

### 第四节自如124

- 一、企业概况124
- 二、企业优势分析124
- 三、产品/服务特色125
- 四、2014-2019年经营状况125
- 五、2021-2027年发展规划125

### 第五节木鸟短租127

- 一、企业概况127

二、企业优势分析127

三、产品/服务特色128

四、2014-2019年经营状况128

五、2021-2027年发展规划128

第六节度假客129

一、企业概况129

二、企业优势分析129

三、产品/服务特色129

四、2014-2019年经营状况130

五、2021-2027年发展规划130

第七节住百家131

一、企业概况131

二、企业优势分析131

三、产品/服务特色132

四、2014-2019年经营状况133

五、2021-2027年发展规划135

第八节游天下136

一、企业概况136

二、企业优势分析136

三、产品/服务特色137

四、2014-2019年经营状况138

五、2021-2027年发展规划139

第九节蚂蚁短租139

一、企业概况139

二、企业优势分析139

三、产品/服务特色140

四、2014-2019年经营状况141

五、2021-2027年发展规划142

第十节homeaway142

一、企业概况142

二、企业优势分析143

三、产品/服务特色144

四、2014-2019年经营状况145

五、2021-2027年发展规划148

#### 第四部分发展前景展望

#### 第十一章2021-2027年非标准住宿行业投资前景149

##### 第一节2021-2027年非标准住宿市场发展前景149

一、2021-2027年非标准住宿市场发展潜力149

二、2021-2027年非标准住宿市场发展前景展望149

##### 第二节2021-2027年非标准住宿市场发展趋势预测149

一、2021-2027年非标准住宿行业发展趋势149

二、2021-2027年非标准住宿市场规模预测150

三、2021-2027年非标准住宿行业应用趋势预测150

##### 第三节2021-2027年中国非标准住宿行业供需预测151

一、2021-2027年中国非标准住宿行业供给预测151

二、2021-2027年中国非标准住宿行业需求预测151

三、2021-2027年中国非标准住宿供需平衡预测152

##### 第四节影响企业生产与经营的关键趋势152

一、市场整合成长趋势152

二、需求变化趋势及新的商业机遇预测152

三、企业市场拓展的趋势153

四、科研开发趋势及替代技术进展153

五、影响企业销售与服务方式的关键趋势153

#### 第十二章2021-2027年非标准住宿行业投资机会与风险154

##### 第一节非标准住宿行业投融资情况154

一、行业资金渠道分析154

二、固定资产投资分析155

三、兼并重组情况分析155

##### 第二节2021-2027年非标准住宿行业投资机会155

一、产业链投资机会155

二、细分市场投资机会156

三、重点区域投资机会156

### 第三节2021-2027年非标准住宿行业投资风险及防范156

#### 一、政策风险及防范156

##### 1、政策风险的分类156

##### 2、政策风险管理157

#### 二、技术风险及防范157

#### 三、供求风险及防范157

#### 四、宏观经济波动风险及防范158

#### 五、关联产业风险及防范158

#### 六、产品结构风险及防范158

#### 七、其他风险及防范158

## 第十三章非标准住宿行业投资战略研究160

### 第一节非标准住宿行业发展战略研究160

#### 一、战略综合规划160

#### 二、技术开发战略161

#### 三、业务组合战略164

#### 四、区域战略规划167

#### 五、产业战略规划168

#### 六、营销品牌战略169

#### 七、竞争战略规划170

### 第二节对我国非标准住宿品牌的战略思考173

#### 一、非标准住宿品牌的重要性173

#### 二、非标准住宿实施品牌战略的意义174

#### 三、非标准住宿企业品牌的现状分析175

#### 四、我国非标准住宿企业的品牌战略177

#### 五、非标准住宿品牌战略管理的策略178

### 第三节非标准住宿经营策略分析179

#### 一、非标准住宿市场细分策略179

#### 二、非标准住宿市场创新策略181

#### 三、品牌定位与品类规划182

#### 四、非标准住宿新产品差异化战略184

### 第四节非标准住宿行业投资战略研究185

- 一、2019年非标准住宿行业投资战略185
- 二、2021-2027年非标准住宿行业投资战略187
- 三、2021-2027年细分行业投资战略188

#### 第十四章研究结论及投资建议189 ( ZYLII )

##### 第一节非标准住宿行业研究结论189

##### 第二节非标准住宿行业投资价值评估189

##### 第三节非标准住宿行业投资建议190

- 一、行业发展策略建议190
- 二、行业投资方向建议191
- 三、行业投资方式建议192 ( ZYLII )

#### 部分图表目录：

图表：中国住宿行业结构图1

图表：非标准住宿产业链2

图表：产业生命周期一览表3

图表：2008-2019年美国实际gdp环比折年率（经季节性调整，单位：%）20

图表：2008-2019年美国个人消费、私人投资、政府消费与投资、进出口环比折年率（经季节性调整，单位：%）21

图表：2000-2019年欧元区19国gdp季调折年率（单位：%）22

图表：2007-2019年我国季度gdp增长率26

更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202101/201989.html>