

# 2021-2027年中国城市地下 综合管廊行业发展趋势与投资策略报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2021-2027年中国城市地下综合管廊行业发展趋势与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202106/225961.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

综合管廊（日本称“共同沟”、中国台湾称“共同管道”），就是地下城市管道综合走廊，即在城市地下建造一个隧道空间，将电力、通信，燃气、供热、给排水等各种工程管线集于一体，设有专门的检修口、吊装口和监测系统，实施统一规划、统一设计、统一建设和管理，是保障城市运行的重要基础设施和“生命线”。

中企顾问网发布的《2021-2027年中国城市地下综合管廊行业发展趋势与投资策略报告》共六章。首先介绍了城市地下综合管廊行业市场发展环境、城市地下综合管廊整体运行态势等，接着分析了城市地下综合管廊行业市场运行的现状，然后介绍了城市地下综合管廊市场竞争格局。随后，报告对城市地下综合管廊做了重点企业经营状况分析，最后分析了城市地下综合管廊行业发展趋势与投资预测。您若想对城市地下综合管廊产业有个系统的了解或者想投资城市地下综合管廊行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 中国城市地下综合管廊发展概况分析

#### 第一节 城市地下综合管廊的相关概述

##### 一、地下综合管廊的定义

###### （一）地下综合管廊的定义

###### （二）地下综合管廊的属性

###### （三）与地下管网的区别

##### 二、地下综合管廊的分类

###### （一）按功能分类

###### （二）按施工方法分类

###### （三）按施工工艺分类

##### 三、报告的研究范围与方法

#### 第二节 城市地下综合管廊的发展概况

##### 一、建设地下综合管廊的意义

###### （一）建设地下综合管廊的必要性

- (二) 建设地下综合管廊的重要意义
- (三) 综合管廊建设遭遇的瓶颈问题
- (四) 地下综合管廊建设需关注的问题

## 二、城市综合管廊的网络结构

- (一) 线路布局
- (二) 层次结构
- (三) 分歧构造

## 三、城市综合管廊成熟的断面形式

- (一) 矩形结构
- (二) 圆形结构

## 第三节 城市地下综合管廊的运营情况

### 一、与传统管线铺设方式对比

- (一) 传统管线铺设隐性成本高昂
- (二) 地下综合管廊社会效益显著

### 二、地下综合管廊的投融资和运营

- (一) 投资建设成本
- (二) 投融资模式
- (三) 运营收费模式

### 三、地下综合管廊建设的综合效益

- (一) 对城市交通基本无影响
- (二) 全生命周期成本较低
- (三) 集约利用空间
- (四) 增强城市安全
- (五) 美化城市景观
- (六) 经济增长的新动力

### 四、地下管廊PPP模式的分析

- (一) 地下管廊PPP模式的运作流程
- (二) 地下管廊PPP模式的运营管理
- (三) 采用PPP模式应注意的问题

## 第二章 中国城市地下综合管廊发展环境分析

### 第一节 城市地下综合管廊政策环境分析

## 一、城市地下综合管廊政策解读

- (一)《国务院办公厅关于加强城市地下管线建设管理的指导意见》
- (二)《关于开展中央财政支持地下综合管廊试点工作的通知》
- (三)《国务院办公厅关于推进城市地下综合管廊建设的指导意见》
- (四)《关于推进电力管线纳入城市地下综合管廊的意见》
- (五)《城市地下综合管廊建设专项债券发行指引》

## 二、城市地下综合管廊发展规划

- (一)《城市地下空间开发利用“十三五”规划》
- (二)《国家新型城镇化规划(2014-2020年)》
- (三)《中国国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》

## 第二节 城市地下综合管廊经济环境分析

### 一、国内宏观经济环境分析

- (一)国内生产总值及增长情况
- (二)全国公共财政收入及增长
- (三)居民消费价格指数及变化
- (四)居民人均收入情况及增长
- (五)货币供应量及其增长情况
- (六)固定资产投资额及其增长
- (七)中国宏观经济展望及预测

### 二、国际宏观经济环境分析

- (一)世界主要国家国内生产总值
- (二)主要经济体的经济形势分析
- (三)世界主要国家和地区CPI
- (四)主要国家货物所属行业进出口贸易额
- (五)国际经济展望及面临的风险

## 第三节 地下综合管廊结构工程防水技术分析

### 一、与普通地下工程防水的区别

- (一)结构形式的区别
- (二)防水设防等级的区别

### 二、地下综合管廊适用的防水材料

- (一)合成高分子类防水材料
- (二)高聚物改性沥青防水卷材

### （三）涂卷结合的复合防水系统

## 三、地下综合管廊各部位防水做法介绍

### （一）暗挖法防水构造做法

### （二）明挖法防水构造做法

### （三）细部节点防水做法

## 四、地下综合管廊防水设防建议

## 第三章 全球城市地下综合管廊发展经验借鉴

### 第一节 全球城市地下管综合廊发展概况

#### 一、境外地下管综合廊的发展历史

#### 二、境外地下管综合廊投融资模式

#### 三、国内外地下管综合廊建设对比

#### 四、国外城市综合管廊发展的经验

### 第二节 主要国家地下综合管廊发展状况

#### 一、法国地下综合管廊的发展状况

#### 二、德国地下综合管廊的发展状况

#### 三、美国地下综合管廊的发展状况

#### 四、英国地下综合管廊的发展状况

#### 五、日本地下综合管廊的发展状况

#### 六、瑞典地下综合管廊的发展状况

#### 七、西班牙地下综合管廊发展状况

### 第三节 城市地下综合管廊国际经验分析

#### 一、欧洲城市地下综合管廊的经验

#### 二、亚洲城市地下综合管廊的经验

#### 三、北美城市地下综合管廊的经验

## 第四章 主要城市地下综合管廊建设状况分析

### 第一节 国家首批地下综合管廊试点城市

#### 一、包头市地下综合管廊建设状况分析

##### （一）包头市地下综合管廊扶持政策

##### （二）包头市地下综合管廊建设状况

##### （三）包头市地下综合管廊在建工程

(四) 包头市地下综合管廊融资模式

(五) 包头市地下综合管廊最新动向

(六) 包头市地下综合管廊发展规划

## 二、沈阳市地下综合管廊建设状况分析

(一) 沈阳市地下综合管廊扶持政策

(二) 沈阳市地下综合管廊建设状况

(三) 沈阳市地下综合管廊在建工程

(四) 沈阳市地下综合管廊融资模式

(五) 沈阳市地下综合管廊最新动向

(六) 沈阳市地下综合管廊发展规划

## 三、哈尔滨市地下综合管廊建设状况分析

(一) 哈尔滨市地下综合管廊扶持政策

(二) 哈尔滨市地下综合管廊建设状况

(三) 哈尔滨市地下综合管廊在建工程

(四) 哈尔滨市地下综合管廊融资模式

(五) 哈尔滨市地下综合管廊发展规划

## 四、苏州市地下综合管廊建设状况分析

(一) 苏州市地下综合管廊扶持政策

(二) 苏州市地下综合管廊建设状况

(三) 苏州市地下综合管廊在建工程

(四) 苏州市地下综合管廊融资模式

(五) 苏州市地下综合管廊发展规划

## 五、厦门市地下综合管廊建设状况分析

(一) 厦门市地下综合管廊扶持政策

(二) 厦门市地下综合管廊建设状况

(三) 厦门市地下综合管廊在建工程

(四) 厦门市地下综合管廊融资模式

(五) 厦门市地下综合管廊最新动向

(六) 厦门市地下综合管廊发展规划

## 六、十堰市地下综合管廊建设状况分析

(一) 十堰市地下综合管廊扶持政策

(二) 十堰市地下综合管廊建设状况

(三) 十堰市地下综合管廊在建工程

(四) 十堰市地下综合管廊融资模式

(五) 十堰市地下综合管廊最新动向

(六) 十堰市地下综合管廊发展规划

## 七、长沙市地下综合管廊建设状况分析

(一) 长沙市地下综合管廊扶持政策

(二) 长沙市地下综合管廊建设状况

(三) 长沙市地下综合管廊在建工程

(四) 长沙市地下综合管廊融资模式

(五) 长沙市地下综合管廊发展规划

## 八、海口市地下综合管廊建设状况分析

(一) 海口市地下综合管廊扶持政策

(二) 海口市地下综合管廊建设状况

(三) 海口市地下综合管廊在建工程

(四) 海口市地下综合管廊融资模式

(五) 海口市地下综合管廊最新动向

(六) 海口市地下综合管廊发展规划

## 九、六盘水地下综合管廊建设状况分析

(一) 六盘水地下综合管廊扶持政策

(二) 六盘水地下综合管廊建设状况

(三) 六盘水地下综合管廊在建工程

(四) 六盘水地下综合管廊融资模式

(五) 六盘水地下综合管廊发展规划

## 十、白银市地下综合管廊建设状况分析

(一) 白银市地下综合管廊扶持政策

(二) 白银市地下综合管廊建设状况

(三) 白银市地下综合管廊在建工程

(四) 白银市地下综合管廊融资模式

(五) 白银市地下综合管廊发展规划

## 第二节 国家第二批地下综合管廊试点城市

### 一、郑州市地下综合管廊建设状况分析

(一) 郑州市地下综合管廊扶持政策



(二) 郑州市地下综合管廊建设状况

(三) 郑州市地下综合管廊在建工程

(四) 郑州市地下综合管廊融资模式

(五) 郑州市地下综合管廊发展规划

## 二、广州市地下综合管廊建设状况分析

(一) 广州市地下综合管廊扶持政策

(二) 广州市地下综合管廊建设状况

(三) 广州市地下综合管廊融资模式

(四) 广州市地下综合管廊最新动向

(五) 广州市地下综合管廊发展规划

## 三、石家庄地下综合管廊建设状况分析

(一) 石家庄地下综合管廊扶持政策

(二) 石家庄地下综合管廊建设状况

(三) 石家庄地下综合管廊融资模式

(四) 石家庄地下综合管廊发展规划

## 四、四平市地下综合管廊建设状况分析

(一) 四平市地下综合管廊扶持政策

(二) 四平市地下综合管廊建设状况

(三) 四平市地下综合管廊在建工程

(四) 四平市地下综合管廊融资模式

(五) 四平市地下综合管廊最新动向

(六) 四平市地下综合管廊发展规划

## 五、青岛市地下综合管廊建设状况分析

(一) 青岛市地下综合管廊扶持政策

(二) 青岛市地下综合管廊建设状况

(三) 青岛市地下综合管廊在建工程

(四) 青岛市地下综合管廊融资模式

(五) 青岛市地下综合管廊最新动向

(六) 青岛市地下综合管廊发展规划

## 六、威海市地下综合管廊建设状况分析

(一) 威海市地下综合管廊扶持政策

(二) 威海市地下综合管廊建设状况

(三) 威海市地下综合管廊融资模式

(四) 威海市地下综合管廊最新动向

(五) 威海市地下综合管廊发展规划

## 七、杭州市地下综合管廊建设状况分析

(一) 杭州市地下综合管廊扶持政策

(二) 杭州市地下综合管廊建设状况

(三) 杭州市地下综合管廊在建工程

(四) 杭州市地下综合管廊融资模式

(五) 杭州市地下综合管廊发展规划

## 八、保山市地下综合管廊建设状况分析

(一) 保山市地下综合管廊扶持政策

(二) 保山市地下综合管廊建设状况

(三) 保山市地下综合管廊在建工程

(四) 保山市地下综合管廊融资模式

(五) 保山市地下综合管廊发展规划

## 九、南宁市地下综合管廊建设状况分析

(一) 南宁市地下综合管廊扶持政策

(二) 南宁市地下综合管廊建设状况

(三) 南宁市地下综合管廊在建工程

(四) 南宁市地下综合管廊融资模式

(五) 南宁市地下综合管廊发展规划

## 十、银川市地下综合管廊建设状况分析

(一) 银川市地下综合管廊扶持政策

(二) 银川市地下综合管廊建设状况

(三) 银川市地下综合管廊在建工程

(四) 银川市地下综合管廊融资模式

(五) 银川市地下综合管廊最新动向

(六) 银川市地下综合管廊发展规划

## 十一、平潭市地下综合管廊建设状况分析

(一) 平潭市地下综合管廊扶持政策

(二) 平潭市地下综合管廊建设状况

(三) 平潭市地下综合管廊在建工程

(四) 平潭市地下综合管廊发展规划

## 十二、景德镇地下综合管廊建设状况分析

(一) 景德镇地下综合管廊扶持政策

(二) 景德镇地下综合管廊建设状况

(三) 景德镇地下综合管廊融资模式

(四) 景德镇地下综合管廊发展规划

## 十三、成都市地下综合管廊建设状况分析

(一) 成都市地下综合管廊扶持政策

(二) 成都市地下综合管廊建设状况

(三) 成都市地下综合管廊在建工程

(四) 成都市地下综合管廊融资模式

(五) 成都市地下综合管廊发展规划

## 十四、合肥市地下综合管廊建设状况分析

(一) 合肥市地下综合管廊扶持政策

(二) 合肥市地下综合管廊建设状况

(三) 合肥市地下综合管廊在建工程

(四) 合肥市地下综合管廊融资模式

(五) 合肥市地下综合管廊发展规划

## 十五、海东市地下综合管廊建设状况分析

(一) 海东市地下综合管廊扶持政策

(二) 海东市地下综合管廊建设状况

(三) 海东市地下综合管廊融资模式

(四) 海东市地下综合管廊最新动向

(五) 海东市地下综合管廊发展规划

## 第五章 中国城市地下综合管廊建设企业分析

### 一、中国冶金科工股份有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 二、中国铁建股份有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 三、宏润建设集团股份有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 四、上海隧道工程股份有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 五、苏交科集团股份有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 六、深圳市天健(集团)股份有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 七、岳阳市城市建设投资有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

### 八、十堰市城市基础设施建设投资有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

## 九、铜陵市建设投资控股有限责任公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业经营状况分析

## 十、中建地下空间有限公司

(一) 企业基本概况分析

(二) 企业股权结构分析

(三) 企业主营业务分析

(四) 企业研发技术分析

# 第六章 中国城市地下综合管廊未来前景展望

## 第一节 城市地下综合管廊融资模式分析

### 一、融资主体

(一) 主体结构

(二) 资源整合

### 二、融资模式

(一) 破冰及初级建设阶段

(二) 综合管廊快速发展阶段

(三) 综合管廊成熟运营阶段

### 三、还款来源

### 四、风险缓释措施

## 第二节 城市地下综合管廊类债券市场分析

### 一、地下综合管廊类债券市场分析

(一) 2019年之前发行的管廊债券

(二) 2015年之后发行管廊债信券

(三) 2015年后发行的管廊中期票据

### 二、地下综合管廊类债券情况分析

(一) 10嘉建投债(1080088.IB)

(二) 16十堰管廊债(1680013.IB)

- (三) 16岳阳专项债 (1680050.IB)
- (四) 16铜建专项债 (1680092.IB)
- (五) 16盘山专项债 (1680095.IB)
- (六) 16文专项债 (1680112.IB)
- (七) 16金寨专项债 (1680185.IB)
- (八) 16岳阳城投MTN001 (101656015.IB)

### 第三节 城市地下综合管廊的发展前景展望

#### 一、城市供气及排水管道长度分析

- (一) 城市供气管道长度分析
- (二) 城市排水管道长度分析
- (三) 城市供水管道长度分析

#### 二、管廊成本与收益估算

- (一) 管廊综合成本分析
- (二) 地下管廊收益分析
- (三) 未来收益的影响因素

#### 三、城市地下综合管廊前景展望

- (一) 城市地下综合管廊制约因素
- (二) 城市地下综合管廊发展趋势
- (三) 城市地下综合管廊前景展望

#### 附件一：本报告专业术语解释速查

### 部分图表目录

图表1：地下综合管廊中入廊管线的特点

图表2：“地下管网”与“地下管廊”的各项对比

图表3：地下综合管廊的分类

图表4：报告研究方法介绍

图表5：中国部分已建成地下管廊建设成本汇总（单位：公里，亿元，万元/公里）

图表6：住建部城市管廊工程投资估算（单位：万元/KM）

图表7：地下综合管廊主要的投融资模式（单位：万元/KM）

图表8：上海世博会园区管线综合管沟管理办法主要内容

图表9：广州大学城综合管廊入沟费用（单位：%，万元/年）

图表10：广州大学城综合管廊日常维护费用（单位：万元/公里/根，万元/公）

图表11：PPP模式在地下管廊中的运作流程

图表12：全国城市地下综合管廊主要政策汇总

图表13：《国务院办公厅关于加强城市地下管线建设管理的指导意见》

图表14：《关于开展中央财政支持地下综合管廊试点工作的通知》

图表15：《国务院办公厅关于推进城市地下综合管廊建设的指导意见》

图表16：《关于推进电力管线纳入城市地下综合管廊的意见》

图表17：《城市地下综合管廊建设专项债券发行指引》

图表18：全国城市地下综合管廊相关发展规划汇总

图表19：《城市地下空间开发利用“十三五”规划》

图表20：《国家新型城镇化规划（2014-2020年）》

图表21：《中国国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》

图表22：2012-2019年中国国内生产总值及其增长速度（单位：亿元，%）

图表23：2013-2019年全国一般公共预算收入及增长情况（单位：亿元，%）

图表24：2012-2019年中国居民消费价格指数变化情况（上期=100）（单位：%）

图表25：2012-2019年全国居民人均可支配收入及增长速度（单位：元，%）

图表26：2013-2019年全国广义货币供应量M2及增长情况（单位：万亿元，%）

图表27：2013-2019年全国狭义货币供应量M1及增长情况（单位：万亿元，%）

图表28：2012-2019年全社会固定资产投资及其增长情况（单位：亿元，%）

图表29：世界主要国家和地区国内生产总值和人均国内生产总值（单位：亿美元，美元）

图表30：世界主要国家和地区消费者价格指数（2013年=100）

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202106/225961.html>