

# 2022-2028年中国市政工程 PPP模式市场深度分析与市场供需预测报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2022-2028年中国市政工程PPP模式市场深度分析与市场供需预测报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202201/265981.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

市政工程(municipal engineering)是指市政设施建设工程。

在我国，市政设施是指在城市区、镇（乡）规划建设范围内设置、基于政府责任和义务为居民提供有偿或无偿公共产品和服务的各种建筑物、构筑物、设备等。城市生活配套的各种公共基础设施建设都属于市政工程范畴，比如常见的城市道路，桥梁，地铁，比如与生活紧密相关的各种管线：雨水，污水，上水，中水，电力（红线以外部分），电信，热力，燃气等，还有广场，城市绿化等的建设，都属于市政工程范畴。 市政工程(municipal engineering)是指市政设施建设工程。 从落地示范项目来看，自2018年6月以来，示范项目均已处于采购或执行阶段。截至2019年6月末，采购、执行阶段示范项目数分别为70个、912个，投资额分别为1140亿元、20352亿元。 2019年以来，净增落地示范项目17个、投资额294亿元。截至2019年6月末，累计落地示范项目912个、投资额2.0万亿元，落地率92.9%，环比上升0.3个百分点。2018-2019年示范项目总体落地率走势 中企顾问网发布的《2022-2028年中国市政工程PPP模式市场深度分析与市场供需预测报告》共十七章。首先介绍了中国市政工程PPP模式行业市场发展环境、市政工程PPP模式整体运行态势等，接着分析了中国市政工程PPP模式行业市场运行的现状，然后介绍了市政工程PPP模式市场竞争格局。随后，报告对市政工程PPP模式做了重点企业经营状况分析，最后分析了中国市政工程PPP模式行业发展趋势与投资预测。您若想对市政工程PPP模式产业有个系统的了解或者想投资中国市政工程PPP模式行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录：  
第一章PPP模式相关概述1.1PPP模式定义1.1.1各机构对PPP的定义1.1.2狭义PPP1.1.3广义PPP1.2PPP模式介绍1.2.1PPP模式结构1.2.2PPP模式历程1.2.3PPP模式优势1.2.4PPP模式本质1.3PPP项目分类1.3.1外包类1.3.2特许经营类1.3.3私有化类1.3.4其他类型 第二章2015-2019年国际市政工程PPP模式经验借鉴2.12015-2019年国际市政工程PPP模式发展分析2.1.1基础设施商业化进程2.1.2国际PPP臻至成熟2.1.3各国PPP投资进程加快2.22015-2019年英国市政工程PPP模式发展分析2.2.1发展过程渐进有序2.2.2市场高效管理简洁2.2.3软硬兼施成效显著2.32015-2019年韩国市政工程PPP模式发展分析2.3.1背景相似生于忧患2.3.2立法强势框架完善2.3.3PPP模式因时而动2.3.4全方位激励与保障2.3.5规模庞大成绩优异2.42015-2019年美国市政工程PPP模式发展分析2.4.1PPP发展背景及成因2.4.2基建PPP应用政策2.4.3PPP应用领域广泛2.4.4PPP项目发展现状2.4.5对PPP发展的态度2.4.6PPP模式经验借鉴2.52015-2019年其他国家PPP模式发展分析2.5.1

法国2.5.2澳大利亚2.5.3加拿大2.5.4日本2.5.5印度2.6国际市政工程PPP模式经典案例借鉴2.6.1法国万喜2.6.2法罗里奥2.6.3鲍佛贝蒂 第三章2015-2019年年中国市政工程PPP模式发展背景3.1宏观经济背景3.1.1固定资产投资增速放缓3.1.2基建投资成稳增长主力3.1.3经济转型PPP应运而生3.2城镇化发展进程3.2.1我国城镇化进程加快3.2.2PPP助推新型城镇化发展3.2.3城镇化发展前景广阔3.3PPP模式加速推进3.3.1PPP模式顺应改革方向3.3.2化解地方存量债务困境3.3.3破解融资困境难题 第四章2015-2019年中国市政工程PPP模式政策环境4.1国家及地方PPP模式政策4.1.1国家层面政策分析4.1.2省级层面政策分析4.1.3国家重点政策解读4.2PPP项目财政及管理政策4.2.1《关于实施政府和社会资本合作项目以奖代补政策的通知》4.2.2《保险资金间接投资基础设施项目管理办法》4.2.3《国务院关于加强地方政府性债务管理意见》4.2.4《城市管网专项资金管理暂行办法》4.2.5《政府投资基金暂行管理办法》4.2.6《基础设施和公用事业特许经营管理办法》4.2.7《政府和社会资本合作项目政府采购管理办法》4.3PPP模式政策动态4.3.1加速制定税收优惠政策4.3.2PPP项目财政管理办法4.3.3融资立法约束逐渐解决 第五章2015-2019年中国市政工程PPP模式发展分析5.1PPP模式对基建市政投融资机制改革的影响5.1.1PPP在投融资体制中的作用5.1.2投资由融资平台转向PPP模式5.1.3PPP是一个减量替代过程5.2市政工程PPP模式运作分析5.2.1项目的选择5.2.2项目参与主体5.2.3设计项目结构5.2.4完善政府激励措施5.2.5风险的合理分担5.32015-2019年中国市政工程PPP投资分析5.3.1市政PPP支持政策5.3.2PPP项目投资总额5.3.3PPP项目投资数量5.3.4PPP细分行业投资5.42015-2019年大型央企PPP项目订单分析5.4.1PPP订单投资额5.4.2控制风险在首位5.4.3SPV并表状况5.4.4PPP项目承接状况5.52015-2019年地方国企PPP项目订单分析5.5.1PPP订单总额5.5.2PPP成投资出口5.5.3SPV并表状况5.5.4PPP项目进展5.5.5PPP回报率要求5.62015-2019年民营企业PPP项目订单分析央企与地方国企仍然是目前我国PPP市场的最主要玩家，民企参与者数量虽多，但所参与项目的平均金额仅为央企项目的1/4。从社会资本合作方类型来看，全国执行阶段5811个项目中社会资本所有制信息完善的项目共5747个，涉及社会资本共10187家，包括民营3543家、港澳台144家、外商76家、国有5249家，另有类型不易辨别的其他1175家，民营企业占比35%。截至2019年上半年全国PPP项目社会资本的分类及占比情况5.6.1对PPP态度更积极5.6.2项目SPV并表情况5.6.3PPP项目收入占比入库项目数量按回报机制分类（单位：个）入库项目投资额按回报机制分类（单位：万亿元）5.6.4对现金流的影响5.6.5PPP项目承接进展 第六章2015-2019年中国城市轨道交通领域PPP模式投资发展分析6.12015-2019年中国城市轨道交通市场发展现状6.1.1城市轨道交通供不应求6.1.2高铁将持续快速发展6.1.3财政支持+PPP打开市场空间6.1.4PPP创新轨交投融资机制6.2城市轨道交通投融资模式分析6.2.1政府全投资模式6.2.2市场化投资模式6.2.3以地养铁——&ldquo;R+P&rdquo;模式6.2.4PFI（PrivateFinanceInitiative伦敦）模式6.3城市轨道交通项目PPP模式分析6.3.1土建BTO+机电BOT+TOD6.3.2BOT模

式6.3.3BOT+TOD模式6.3.4BTO模式6.3.5土建BLMT+机电BOT模式6.3.6土建资产租赁+机电BOT模式6.3.7其他组合模式6.42015-2019年中国城市轨道交通PPP模式投资发展现状6.4.1轨交项目投资规模6.4.2轨交项目投资区域6.4.3轨交项目签约率6.52015-2019年中国城市轨道交通PPP模式典型案例分折6.5.1北京地铁四号线6.5.2北京地铁十六号线6.5.3北京地铁十四号线6.5.4杭州地铁1号线6.62022-2028年中国城市轨道交通PPP模式投资空间分析6.6.1轨交市场空间巨大6.6.2有轨电车借PPP迎发展6.6.3城际铁路成投资热点 第七章2015-2019年中国市政道路建设PPP模式分析7.1市政道路建设现行模式分析7.1.1政府财政直接投资7.1.2BT（建设-移交）模式7.1.3BOT补贴模式7.1.4TOD开发模式7.2市政道路建设PPP模式分析7.2.1模式产生背景7.2.2PPP模式架构7.2.3投资回报来源7.2.4项目付费机制7.3市政道路PPP模式典型案例分折&mdash;&mdash;安庆外环北路7.3.1项目概况7.3.2建设模式7.3.3操作模式7.3.4模式借鉴7.4市政道路PPP模式典型案例分折&mdash;&mdash;洛阳市市政道桥工程7.4.1项目概况7.4.2建设模式7.4.3收益分配7.4.4模式借鉴 第八章2015-2019年中国城市公用事业PPP模式发展分析8.12015-2019年中国城市供水PPP模式发展分析8.1.1城市供水PPP模式分析8.1.2社会资本参与对水价的影响8.1.3城市供水PPP的限制因素8.22015-2019年中国城市供电PPP模式发展分析8.2.1供电PPP模式投资领域8.2.2电力能源PPP投资规模8.2.3电力能源PPP项目现状8.2.4PPP助力增量配电网改革8.32015-2019年中国城市供热PPP模式发展分析8.3.1供热项目投融资模式8.3.2供热项目PPP模式可行性8.3.3区域供热项目PPP进展8.42015-2019年中国城市公用事业PPP典型案例分折8.4.1酒泉市城区热电联产集中供热项目8.4.2张家口市桥西区集中供热项目8.4.3陕西省县城供水模式 第九章2015-2019年中国市政园林PPP模式深度分析9.12015-2019年中国市政园林产业发展现状9.1.1“美丽中国”长周期助力9.1.2流域治理打开市场空间9.1.3布局新兴基建细分方向9.22015-2019年中国市政园林PPP模式投资现状9.2.1园林PPP项目规模9.2.2PPP项目区域规模9.2.3园林PPP订单规模9.32015-2019年PPP模式带来园林公司商业模式变革9.3.1改善行业营收9.3.2提升行业利润9.3.3“杠杆”持续下降9.42015-2019年“园林+环保”PPP模式分析9.4.1园林新业务方向9.4.2PPP项目订单提升9.4.3园林+环保协同效应明显9.52015-2019年中国市政园林PPP模式典型案例分折9.5.1松原市城区园林绿化PPP示范项目9.5.2棕榈园林寻龙河PPP项目9.5.3宜兴环科园环科新城生态项目9.62022-2028年中国市政园林PPP模式投资前景预测9.6.1市场发展前景广阔9.6.2市场投资机遇分析9.6.3市场投资空间分析 第十章2015-2019年中国停车场PPP模式综合分析10.12015-2019年中国停车场PPP发展驱动力10.1.1国家多项政策助推保驾护航10.1.2机车数量增长引致车位巨大需求10.1.3多因素致供给长期滞后需求增长10.1.4立体车库替代优势明显空间广阔10.22015-2019年中国停车场PPP模式发展现状10.2.1停车场PPP运作模式10.2.2PPP建设模式相关政策10.2.3PPP专项债核准状况10.32015-2019年中国停车场PPP模式投资状况10.3.1PPP项目投资特征10.3.2PPP项目投资总额10.3.3入库PPP项目数量10.3.4市场投资规

模预测10.4停车场PPP项目盈利能力核心因素分析10.4.1停车场实际使用率10.4.2停车收费定价机制10.4.3商业配建项目10.5停车场PPP模式典型案例分析报告——重庆市渝北区立体停车楼项目10.5.1PPP项目概况10.5.2项目测算依据10.5.3项目投资回报率10.6停车场PPP模式典型案例分析报告——泸州市停车场项目10.6.1PPP项目背景10.6.2项目合作方式10.6.3项目资金来源10.6.4项目运作及回报机制 第十一章2015-2019年中国城市管廊PPP模式全面分析11.12015-2019年中国城市综合管廊发展现状11.1.1城市综合管廊建设机遇11.1.2城市综合管廊建设成本11.1.3支持管廊建设政策分析11.1.4管廊试点城市建设概况11.2城市综合管廊PPP模式分析11.2.1管廊PPP运作模式11.2.2管廊建设资金构成11.2.3社会资本的收益及现金流11.2.4管廊PPP项目收费模式11.3设计采购施工运营总承包（EPCO）模式分析11.3.1EPC+O总承包项目管理产生背景11.3.2EPC+O总承包项目管理的核心要义11.3.3综合管廊工程实施EPCO的基础条件11.3.4综合管廊项目EPCO模式困局化解途径11.42015-2019年中国城市综合管廊PPP模式投资分析11.4.1PPP模式缓解融资困境11.4.2管廊PPP外部效应明显11.4.3PPP形式管廊建设规模11.4.4管廊建设专项债券规模11.52015-2019年中国城市综合管廊PPP模式典型案例分析报告11.5.1厦门翔安新机场片区地下综合管廊项目11.5.2石家庄市地下综合管廊项目11.5.3四平市地下综合管廊建设项目11.5.4青海省海东市核心区地下综合管廊PPP项目11.5.5长沙市城市地下综合管廊项目11.62022-2028年中国城市综合管廊PPP模式投资前景预测11.6.1管廊PPP投资机遇分析11.6.2管廊PPP项目规模预测11.6.3对细分领域需求的预测11.7PPP模式应用于城市地下综合管廊工程的问题解析11.7.1强制入廊的法源背景11.7.2强制入廊的实现方式 第十二章2015-2019年中国海绵城市PPP模式综合分析12.12015-2019年中国海绵城市模式发展现状12.1.1海绵城市支持政策12.1.2海绵城市项目投资12.1.3海绵城市建设效果12.2中国海绵城市PPP模式探索分析12.2.1海绵城市PPP模式的适用性12.2.2海绵城市PPP付费模式分析12.2.3推广面向效果的PPP模式12.2.4PPP项目融资模式架构分析12.2.5我国海绵城市PPP模式探索12.32015-2019年中国海绵城市PPP模式投资分析12.3.1PPP资金投资占比12.3.2PPP项目投资落地率12.3.3建设资金需求预测12.42015-2019年中国海绵城市PPP模式典型案例分析报告12.4.1广西壮族自治区南宁市海绵城市建设项目12.4.2四川省安县“海绵城市”建设项目12.4.3迁安市海绵城市建设引导基金12.4.4西咸新区海绵城市建设项目12.4.5镇江市海绵城市建设PPP项目12.4.6固原市海绵城市建设PPP项目12.5PPP模式参与“海绵城市”建设需要面对的问题12.5.1地方政府缺乏规划及法规配合12.5.2合作模式及风险分担机制模糊12.5.3海绵城市盈利模式有待创新12.5.4海绵城市技术标准不完善12.62022-2028年中国海绵城市PPP模式投资预测12.6.1海绵城市投资前景12.6.2海绵城市投资空间12.6.3海绵城市投资机遇 第十三章2015-2019年中国市政工程PPP模式重点企业分析13.1市政工程PPP模式重点企业——安徽水利13.1.1企业发展概况13.1.2市政PPP订单13.1.3经营效益分析13.1.4业务经营分析13.1.5财务状况分析13.1.6未来前景

展望13.2市政工程PPP模式重点企业&mdash;&mdash;隧道股份13.2.1企业发展概况13.2.2PPP订单状况13.2.3经营效益分析13.2.4业务经营分析13.2.5财务状况分析13.2.6未来前景展望13.3城市轨道交通PPP重点企业&mdash;&mdash;苏交科13.3.1企业发展概况13.3.2PPP项目布局13.3.3经营效益分析13.3.4业务经营分析13.3.5财务状况分析13.3.6未来前景展望13.4城市轨交PPP模式重点企业&mdash;&mdash;宏润建设13.4.1企业发展概况13.4.2PPP项目进展13.4.3经营效益分析13.4.4业务经营分析13.4.5财务状况分析13.4.6未来前景展望13.5城市轨交PPP模式重点企业&mdash;&mdash;腾达建设13.5.1企业发展概况13.5.2PPP项目进展13.5.3经营效益分析13.5.4业务经营分析13.5.5财务状况分析13.5.6未来前景展望13.6轨交管廊PPP模式重点企业&mdash;&mdash;上海建工13.6.1企业发展概况13.6.2PPP项目进展13.6.3经营效益分析13.6.4业务经营分析13.6.5财务状况分析13.6.6未来前景展望13.7园林PPP模式重点企业&mdash;&mdash;东方园林13.7.1企业发展概况13.7.2PPP项目进展13.7.3经营效益分析13.7.4业务经营分析13.7.5财务状况分析13.7.6未来前景展望13.8园林PPP模式重点企业&mdash;&mdash;铁汉生态13.8.1企业发展概况13.8.2PPP项目布局13.8.3经营效益分析13.8.4业务经营分析13.8.5财务状况分析13.8.6未来前景展望13.9园林PPP模式重点企业&mdash;&mdash;棕榈园林13.9.1企业发展概况13.9.2PPP项目模式13.9.3经营效益分析13.9.4业务经营分析13.9.5财务状况分析13.9.6未来前景展望13.10海绵城市PPP模式重点企业&mdash;&mdash;ST华赛13.10.1企业发展概况13.10.2PPP项目模式13.10.3经营效益分析13.10.4业务经营分析13.10.5财务状况分析13.10.6未来前景展望 第十四章2015-2019年中国基础设施PPP模式发展分析14.1PPP模式推广对我国基建投资产生的深远影响14.1.1引入民间资本14.1.2提高投资运营效率14.1.3政企社多方共赢14.1.4创新基建投融资模式14.1.5系供给侧改革重要方面14.22015-2019年中国基础设施PPP模式投资现状14.2.1PPP项目投资总额14.2.2项目质量与落地率14.2.3项目投资领域分布14.2.4项目平均落地周期14.2.5社会资本投资活力14.2.6上市公司发展机遇14.32015-2019年中国基础设施PPP项目地域投资分析14.3.1地区项目个数14.3.2行业投资规模14.3.3项目投资规模14.4中国基础设施PPP模式发展策略分析14.4.1PPP模式发展存在的难题14.4.2推进PPP模式发展建议14.4.3促进PPP模式发展策略 第十五章中国PPP模式退出机制分析15.1退出机制对于推动PPP落地的积极意义15.1.1减小期限错配导致的流动性风险15.1.2解决企业生存周期与项目合作期矛盾15.1.3解决资本方对投资回报率及期限要求的问题15.1.4发挥联合主体的各自比较优势15.2PPP模式退出机制分类15.2.1政府提前回购15.2.2股权转让15.2.3公开上市15.2.4资产证券化15.3PPP项目资产证券化分析15.3.1政策支持和法规依据15.3.2项目资产证券化适用性15.3.3项目资产证券化的意义15.3.4PPP项目资产证券化方式15.3.5项目资产证券化交易结构15.3.6项目资产证券化交易流程15.3.7项目资产证券化关注点15.3.8项目存在的问题和难点15.3.9项目交易平台创新建议15.4PPP模式退出机制案例分析15.4.1股权回购&mdash;&mdash;南京长江隧道15.4.2股权转让与交易&mdash;&mdash;温州PPP

股权交易中心15.4.3公开上市&mdash;&mdash;云南水务15.4.4资产证券化&mdash;&mdash;隧道股份大连路隧道15.5PPP模式退出机制现存的障碍15.5.1风险管控尚需加强15.5.2相关法规尚需完善15.5.3缺乏稳定机构投资者15.6PPP模式退出机制政策建议15.6.1加强顶层设计15.6.2完善市场交易机制15.6.3完善制度探索资本利用 第十六章2022-2028年中国市政工程PPP模式投融资风险预警16.1PPP项目的风险分配16.1.1PPP项目风险分配原则16.1.2PPP项目风险分配机制16.1.3PPP项目风险的管理16.2PPP项目的融资风险分担与管理16.2.1PPP项目融资风险及风险管理框架16.2.2PPP项目的融资风险识别16.2.3PPP项目的融资风险评估16.2.4PPP项目的融资风险分担16.2.5PPP项目的融资风险应对16.3金融机构参与PPP项目风险管理分析16.3.1金融机构参与PPP项目的路径选择16.3.2金融机构参与PPP的风险管控16.3.3金融机构参与PPP对策建议16.4市政工程PPP模式风险防范分析16.4.1PPP模式风险防范存在的不足16.4.2市政工程PPP风险防范经验借鉴16.4.3市政工程PPP风险防范措施 第十七章2022-2028年中国市政工程PPP模式投资机会分析17.12022-2028年中国PPP项目投资驱动因素17.1.1政府稳增长诉求( ) 17.1.2激活民间资本17.1.3基建配置价值提升17.22022-2028年中国PPP模式发展趋势分析17.2.1PPP投资趋势17.2.2PPP加速行业分化17.2.3PPP优化财务报表17.2.4PPP催生转型契机17.32022-2028年中国PPP项目市场机遇17.3.1社会资本投资递增17.3.2PPP投资规模扩容17.3.3PPP投资范围扩大17.3.4PPP地域投资机会17.42022-2028年中国PPP项目投资领域分析17.4.1基于项目回报方式的选择17.4.2基于民间投资转型的选择17.52022-2028年中国市政工程PPP投资机会分析17.5.1轨道交通PPP项目17.5.2停车场PPP项目17.5.3市政园林PPP项目17.5.4海绵城市PPP项目17.5.5市政道路PPP项目17.62022-2028年市政工程PPP投资规模预测17.6.1基建PPP投资规模预测( ) 17.6.2市政工程PPP投资规模预测 图表目录：图表各机构对PPP的定义图表狭义PPP与BT、BOT等模式的比较图表典型PPP结构图表PPP的关键要素图表PPP项目类型图表外包类PPP模式的主要特征图表特许经营类PPP模式的主要特征图表私有化类PPP模式的主要特征图表OECD部分国家政府债务/GDP占比图表基础设施商业化进程图表英国基础设施商业化的进程图表全球各国基础设施PPP名义价值占比图表全球各国PPP在公共投资中的占比图表发展中国家PPP项目投向图表2015-2019年英国PPP项目落地情况图表英国PPP项目分布图表2015-2019年韩国语中国GDP增速比较图表2015-2019年韩国与中国财政赤字占GDP比重图表2015-2019年韩国建筑业占GDP比重图表2015-2019年韩国政府财政余额更多图表见正文.....

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202201/265981.html>