

# 2022-2028年中国高新技术 产业园区行业前景展望与投资潜力分析报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

# 一、报告报价

《2022-2028年中国高新技术产业园区行业前景展望与投资潜力分析报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202205/298093.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

中企顾问网发布的《2022-2028年中国高新技术产业园区行业前景展望与投资潜力分析报告》共十一章。首先介绍了高新技术产业园区行业市场发展环境、高新技术产业园区整体运行态势等，接着分析了高新技术产业园区行业市场运行的现状，然后介绍了高新技术产业园区市场竞争格局。随后，报告对高新技术产业园区做了重点企业经营状况分析，最后分析了高新技术产业园区行业发展趋势与投资预测。您若想对高新技术产业园区产业有个系统的了解或者想投资高新技术产业园区行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

### 第一章 高新技术产业园区相关概述

#### 1.1 高新技术产业的概念界定

##### 1.1.1 高新技术产业的定义

##### 1.1.2 高新技术产业的特点

##### 1.1.3 高新技术产业的判断标准和类型

#### 1.2 高新技术产业园区的定义特征

##### 1.2.1 高新技术产业园区的定义

##### 1.2.2 高新技术开发区的实质内涵

##### 1.2.3 高新技术开发区特点及功能

##### 1.2.4 发展高新技术开发区的价值

#### 1.3 高新技术产业园区的发展历程

##### 1.3.1 国外高新技术科技园区的发展历程

##### 1.3.2 国内高新技术开发区的产生及发展阶段

##### 1.3.3 国内高新园区产业迭代发展历程

##### 1.3.4 高新技术园区产业迭代与空间演变

### 第二章 2016-2020年世界高新技术产业园发展分析

#### 2.1 世界成功高新科技园的发展特点

- 2.1.1 区位优势
- 2.1.2 创新机制
- 2.1.3 人力资源
- 2.2 世界一流高新科技园开发建设分析
  - 2.2.1 成功科技园区建设原因
  - 2.2.2 成功科技园区建设标准
  - 2.2.3 开发模式分析
  - 2.2.4 开发流程分析
- 2.3 世界高新科技园区管理模式分析
  - 2.3.1 管理模式主要类型分析
  - 2.3.2 管理模式发展特点分析
- 2.4 世界高新科技园区运营分析
  - 2.4.1 土地开发机制
  - 2.4.2 招商机制
  - 2.4.3 发展路径
  - 2.4.4 园区运营模式
- 2.5 世界发达国家高新技术产业园发展经验
  - 2.5.1 美国硅谷
  - 2.5.2 英国剑桥科技园
  - 2.5.3 日本筑波科学城
  - 2.5.4 韩国大德科技园
  - 2.5.5 发展经验启示

### 第三章 2016-2020年中国高新技术产业园发展环境分析

- 3.1 经济环境
  - 3.1.1 世界经济形势分析
  - 3.1.2 国内宏观经济概况
  - 3.1.3 经济发展新动能指数
  - 3.1.4 国内宏观经济展望
  - 3.1.5 现代化经济体系战略
- 3.2 金融环境
  - 3.2.1 国内高技术产业投资现状

- 3.2.2 金融支持高新技术企业发展
- 3.2.3 高新区金融服务环境建设策略
- 3.3 产业环境
  - 3.3.1 高技术产业运行状况
  - 3.3.2 高新技术产品进出口规模
  - 3.3.3 软件和信息技术服务业发展
  - 3.3.4 科技经费投入力度分析
  - 3.3.5 高新技术产业发展问题
  - 3.3.6 高新技术产业发展建议
- 3.4 用地环境
  - 3.4.1 节约集约利用国土资源分析
  - 3.4.2 国家级开发区土地集约利用情况
  - 3.4.3 高新区土地集约化利用状况

#### 第四章 2016-2020年中国高新技术产业园发展分析

- 4.1 中国国家高新区对产业发展的推动作用
  - 4.1.1 孵化功能
  - 4.1.2 集聚功能
  - 4.1.3 扩散功能
  - 4.1.4 示范功能
- 4.2 国家高新技术产业开发区经济运行状况
  - 4.2.1 国家级高新区的发展脉络
  - 4.2.2 国家高新区经济运行状况
  - 4.2.3 国家高新区创新能力状况
  - 4.2.4 国家高新区企业发展状况
  - 4.2.5 国家高新区人才发展状况
  - 4.2.6 国家高新区最新排名状况
  - 4.2.7 国家高新区发展典型案例
- 4.3 国家高新技术产业开发区科技创新状况
  - 4.3.1 国家高新区创新能力指数
  - 4.3.2 国家高新区创新环境状况
  - 4.3.3 国家高新区企业创新态势

- 4.3.4 国家高新区国际化创新
- 4.3.5 国家高新区绿色共享发展
- 4.3.6 国家高新区创新发展问题
- 4.3.7 高新区创新能力提升建议
- 4.4 中国高新技术产业开发区布局分析
  - 4.4.1 高新技术产业类型
  - 4.4.2 高新区布局的类型
  - 4.4.3 高新区布局的原则
  - 4.4.4 高新区布局影响因素
  - 4.4.5 高新区布局存在的问题
  - 4.4.6 优化高新区布局的建议
- 4.5 中国区块链产业园区发展现状分析
  - 4.5.1 区块链产业园驱动因素
  - 4.5.2 区块链产业园分布格局
  - 4.5.3 区块链产业园运营现状
  - 4.5.4 区块链产业园建设动态
  - 4.5.5 区块链产业园发展趋势
- 4.6 中国高新技术产业开发区转型发展分析
  - 4.6.1 高新区转型发展内涵与态势
  - 4.6.2 高新区转型升级状况分析
  - 4.6.3 高新区转型发展的突出问题
  - 4.6.4 高新区转型发展面临的挑战
  - 4.6.5 高新区转型发展路径选择
- 4.7 中国高新技术产业开发区面临的问题
  - 4.7.1 产业趋同较为明显
  - 4.7.2 科技型中小企业重视不够
  - 4.7.3 园区产业配套能力不足
  - 4.7.4 对园区发展的认识不够
- 4.8 中国高新技术产业开发区发展建议
  - 4.8.1 制定园区发展规划
  - 4.8.2 推动产业集群发展
  - 4.8.3 发展生产性高端服务业

- 4.8.4 提升园区服务支撑能力
- 4.8.5 提升管委会服务水平
- 4.8.6 找准高新区发展着力点
- 4.9 中国高新技术产业开发区发展趋势分析
  - 4.9.1 新业态
  - 4.9.2 新空间
  - 4.9.3 新组织
  - 4.9.4 产业园区发展趋势

## 第五章 2016-2020年区域高新技术产业园发展状况

- 5.1 京津冀地区
  - 5.1.1 京津冀高新区发展背景
  - 5.1.2 北京市高新区发展概况
  - 5.1.3 天津市高新区发展概况
  - 5.1.4 河北省高新区发展概况
- 5.2 辽宁省
  - 5.2.1 高新技术产业发展现状
  - 5.2.2 国家级高新区建设状况
  - 5.2.3 高新区企业发展状况
  - 5.2.4 高新区发展问题
  - 5.2.5 高新区发展措施建议
- 5.3 广东省
  - 5.3.1 高新技术产业现状
  - 5.3.2 国家级高新区建设
  - 5.3.3 高新区企业状况
  - 5.3.4 高新区重点任务
  - 5.3.5 高新区发展目标
- 5.4 浙江省
  - 5.4.1 高新技术产业发展
  - 5.4.2 高新技术园区建设
  - 5.4.3 高新企业发展状况
  - 5.4.4 百强高新技术企业

5.4.5 高新技术产业贸易

5.4.6 高新区发展目标

5.5 江苏省

5.5.1 高新技术产业现状

5.5.2 国家级高新区建设

5.5.3 高新区企业运行状况

5.5.4 区域创新指数分析

5.5.5 高新区转型困境

5.5.6 高新区转型建议

5.6 湖北省

5.6.1 高新技术产业现状

5.6.2 高新区发展状况

5.6.3 高新区企业发展状况

5.6.4 高新区建设动态

5.7 安徽省

5.7.1 高新技术产业现状

5.7.2 高新区发展现状

5.7.3 高新区企业发展状况

5.7.4 百强高新技术企业

5.7.5 高新区典型案例

5.8 湖南省

5.8.1 高新技术产业现状

5.8.2 高新区建设规模

5.8.3 高新区企业发展状况

5.8.4 高新区竞争力分析

5.9 其他地区

5.9.1 福建省

5.9.2 四川省

5.9.3 山东省

5.9.4 山西省

5.9.5 重庆市



## 第六章 高新技术产业园区规划设计分析

### 6.1 产业园区的规划理念与方法

#### 6.1.1 产业园区的发展阶段

#### 6.1.2 产业园区规划的概念

#### 6.1.3 产业园区新的规划理念

#### 6.1.4 产业园区的规划要领

#### 6.1.5 产业园区的规划布局

#### 6.1.6 产业园区的管理方法

### 6.2 影响中外科技园区规划主要理论

#### 6.2.1 技术创新理论

#### 6.2.2 增长极理论与创新扩散理论

#### 6.2.3 空间扩散理论

#### 6.2.4 苗床理论

#### 6.2.5 三元参与理论和五元驱动理论

### 6.3 高新科技园区规划原则

#### 6.3.1 城市定位

#### 6.3.2 项目发展评估

#### 6.3.3 创新环境的创造

#### 6.3.4 区域规划、空间发展模式选择

#### 6.3.5 可持续发展战略

### 6.4 现代科技园区规划思路与方法研究

#### 6.4.1 科技园区规划发展研究现状

#### 6.4.2 国内外科技园区规划发展现状

#### 6.4.3 科技园区规划发展的必要性

#### 6.4.4 现代科技园区规划基本理念

### 6.5 中国高新园区升级的规划思路分析

#### 6.5.1 主题特色型

#### 6.5.2 综合城区型

#### 6.5.3 升级规划启示

### 6.6 现代高新技术产业园景观规划设计

#### 6.6.1 产业园景观设计研究意义

#### 6.6.2 产业园景观规划设计目的

- 6.6.3 产业园公共绿地景观特征
- 6.6.4 园区景观规划设计案例分析

## 第七章 高新技术产业园区开发运营分析

- 7.1 中国高新技术产业园区运营管理模式
  - 7.1.1 产业园区管理模式分析
  - 7.1.2 产业园区招商运营模式
  - 7.1.3 高新技术产业园管理创新
  - 7.1.4 高新技术产业园人才管理
  - 7.1.5 高新技术产业园管理措施
- 7.2 中国高新区开发建设模式分析
  - 7.2.1 高新区主要发展模式
  - 7.2.2 高新区开发模式分析
- 7.3 中国高新区投融资模式分析
  - 7.3.1 初级投融资模式
  - 7.3.2 发展投融资模式
  - 7.3.3 创新投融资模式
  - 7.3.4 高新区建设融资建议
- 7.4 中国高新区应用PPP融资模式
  - 7.4.1 PPP融资模式的概念及内涵
  - 7.4.2 PPP融资模式的优点及意义
  - 7.4.3 园区PPP项目运行状况
  - 7.4.4 园区PPP项目盈利模式
  - 7.4.5 园区PPP项目面临问题
  - 7.4.6 园区PPP项目发展建议
  - 7.4.7 高新区推行PPP融资模式的建议
  - 7.4.8 高新区PPP模式应用案例
- 7.5 中国高新区招商模式分析
  - 7.5.1 高新区招商模式比较
  - 7.5.2 高新区招商模式选择
- 7.6 高新科技园区运营服务模式分析
  - 7.6.1 创新孵化新模式

- 7.6.2 专业的投融资服务平台
- 7.6.3 全面的人才服务平台
- 7.6.4 完善的后勤服务平台
- 7.7 中国高新区管理体制分析
  - 7.7.1 高新区管理模式分析
  - 7.7.2 高新区管理体制的问题
  - 7.7.3 国外高新区管理模式经验
  - 7.7.4 高新区管理体制改革建议
  - 7.7.5 高新区管理体制改革路径
- 7.8 中国高新科技园区的运营环境构建
  - 7.8.1 高新科技园区的外部环境建设
  - 7.8.2 高新科技园区的内部建设分析
- 7.9 中国高新区企业集群整合研究
  - 7.9.1 整合背景分析
  - 7.9.2 整合关键要素
  - 7.9.3 整合对策分析
  - 7.9.4 整合案例分析

## 第八章 高新科技园区发展状况及经验借鉴

- 8.1 中国高新科技园区发展综合分析
  - 8.1.1 高新科技园发展历程
  - 8.1.2 高新科技园区的类型
  - 8.1.3 高新技术园区发展优势
  - 8.1.4 高新科技园发展政策
  - 8.1.5 园区发展问题及对策
- 8.2 国内外高新科技园区比较研究综述
  - 8.2.1 目标和功能比较
  - 8.2.2 体制和政府作用比较
  - 8.2.3 发展模式比较
  - 8.2.4 区位选择比较
  - 8.2.5 规划建设比较
  - 8.2.6 主要结论与建议

### 8.3 国内外主要高新科技园区比较分析

#### 8.3.1 产业结构

#### 8.3.2 人才政策

#### 8.3.3 风险投资

#### 8.3.4 中介组织

#### 8.3.5 政府支持

### 8.4 国内外高新科技园区建设的经验借鉴

#### 8.4.1 加快风险投资发展

#### 8.4.2 发挥政府采购作用

#### 8.4.3 完善产学研体系

#### 8.4.4 注重培育中小企业集群

### 8.5 农业高新技术产业示范区建设经验

#### 8.5.1 农高区发展背景

#### 8.5.2 农高区基本内涵

#### 8.5.3 农高区发展特征

#### 8.5.4 农高区发展现状

#### 8.5.5 农高区发展建议

#### 8.5.6 国外农业科技园区经验

### 8.6 中国高新区国际竞争力提升策略

#### 8.6.1 提升集群效率

#### 8.6.2 差异化发展

#### 8.6.3 自主创新核心技术

## 第九章 2016-2020年国际典型高新技术产业园案例分析

### 9.1 美国硅谷高科技园区

#### 9.1.1 园区概况

#### 9.1.2 发展历史

#### 9.1.3 资源优势

#### 9.1.4 发展特色

#### 9.1.5 运行机制

#### 9.1.6 经验借鉴

### 9.2 北卡罗来纳州三角研究园

- 9.2.1 发展概况
- 9.2.2 园区特色
- 9.2.3 管理模式
- 9.2.4 经验借鉴
- 9.3 英国剑桥科技园
  - 9.3.1 园区概况
  - 9.3.2 运营管理
  - 9.3.3 园区成功因素
  - 9.3.4 政府支持情况
  - 9.3.5 发展经验借鉴
- 9.4 法国索菲亚科技园
  - 9.4.1 园区概况
  - 9.4.2 资源禀赋
  - 9.4.3 产业集群发展
  - 9.4.4 园内企业状况
  - 9.4.5 发展机制保障
  - 9.4.6 经验借鉴
- 9.5 德国海德堡科技园
  - 9.5.1 建设规模
  - 9.5.2 投资主体
  - 9.5.3 园区发展特点
  - 9.5.4 园区国际合作
  - 9.5.5 经验借鉴
- 9.6 日本筑波科学城
  - 9.6.1 园区概况
  - 9.6.2 发展特色
  - 9.6.3 基础设施
  - 9.6.4 再创发展
  - 9.6.5 经验借鉴
- 9.7 印度班加罗尔软件科技园
  - 9.7.1 园区概况
  - 9.7.2 发展特色

- 9.7.3 运行环境
- 9.7.4 投融资模式
- 9.7.5 经验借鉴
- 9.8 台湾新竹科学工业园
  - 9.8.1 园区概况
  - 9.8.2 规划建设
  - 9.8.3 发展特点
  - 9.8.4 运行状况
  - 9.8.5 政策支持
  - 9.8.6 经验借鉴
- 9.9 其它典型园区介绍
  - 9.9.1 政府主导型园区
  - 9.9.2 大学主导型园区
  - 9.9.3 基斯塔科技园Kista

## 第十章 国内重点高新技术产业园区分析

- 10.1 中关村国家自主创新示范区
  - 10.1.1 园区基本介绍
  - 10.1.2 园区经济作用
  - 10.1.3 经济运行现状
  - 10.1.4 园区企业发展状况
  - 10.1.5 园区工作及成效
  - 10.1.6 互联网跨界融合
  - 10.1.7 园区发展规划
- 10.2 西安高新技术产业开发区
  - 10.2.1 高新区基本介绍
  - 10.2.2 园区经济运行状况
  - 10.2.3 高新技术发展现状
  - 10.2.4 电子信息产业布局
  - 10.2.5 园区发展行动方案
- 10.3 成都高新技术产业开发区
  - 10.3.1 园区基本介绍

- 10.3.2 相关优惠政策
- 10.3.3 运营状况分析
- 10.3.4 产业发展规模
- 10.3.5 全链条培育体系
- 10.3.6 园区发展规划
- 10.4 长沙高新技术产业开发区
  - 10.4.1 园区基本介绍
  - 10.4.2 园区发展历程
  - 10.4.3 运营状况分析
  - 10.4.4 园区建设现状
  - 10.4.5 园区主导产业
- 10.5 合肥国家高新技术产业开发区
  - 10.5.1 园区基本介绍
  - 10.5.2 园区发展优势
  - 10.5.3 经济运行情况
  - 10.5.4 高新产业现状
  - 10.5.5 专利申请状况
  - 10.5.6 高新区发展指引
- 10.6 郑州国家高新技术产业开发区
  - 10.6.1 园区基本介绍
  - 10.6.2 发展优势分析
  - 10.6.3 经济运行状况
  - 10.6.4 园区发展方向
- 10.7 兰州国家高新技术产业开发区
  - 10.7.1 园区基本介绍
  - 10.7.2 经济运行情况
  - 10.7.3 园区优惠政策
  - 10.7.4 园区竞争力分析
  - 10.7.5 园区投资领域
- 10.8 南昌国家高新技术产业开发区
  - 10.8.1 园区基本介绍
  - 10.8.2 产业发展集群

- 10.8.3 园区优惠政策
- 10.8.4 经济运行状况
- 10.8.5 园区发展成效
- 10.9 广东清远高新技术产业开发区
- 10.9.1 园区基本介绍
- 10.9.2 园区发展现状
- 10.9.3 园区优惠政策
- 10.9.4 经济运行情况
- 10.10 其他高新技术产业园区介绍
- 10.10.1 东莞松山湖高新技术产业开发区
- 10.10.2 威海火炬高技术产业开发区
- 10.10.3 海口国家高新技术产业开发区
- 10.10.4 贵阳国家高新技术产业开发区
- 10.10.5 济南高新技术产业开发区
- 10.10.6 石家庄国家高新技术产业开发区

## 第十一章 高新技术产业园区发展政策解析

- 11.1 世界各国对高新技术产业的政策扶持
- 11.1.1 立法支持
- 11.1.2 财政投入支持
- 11.1.3 实施税收优惠激励政策
- 11.1.4 实施特殊的信贷优惠政策（ ）
- 11.1.5 开辟风险投资渠道
- 11.2 中国高新技术产业税收政策研究
- 11.2.1 国家级高新技术企业主要优惠政策
- 11.2.2 孵化器、大学科技园和众创空间税收政策
- 11.2.3 国家高新技术产业税收优惠政策动态
- 11.2.4 高新技术产业税收优惠政策存在的问题
- 11.2.5 高新技术产业发展的税收优惠政策建议
- 11.3 国家高新区创新驱动战略提升行动实施方案
- 11.3.1 方案实施的必要性
- 11.3.2 方案的内涵和目标



- 11.3.3 方案的重点任务
- 11.3.4 方案的组织实施
- 11.4 国家层面相关政策法规
  - 11.4.1 国家重点支持的高新技术领域
  - 11.4.2 国家高新技术产业开发区管理暂行办法
  - 11.4.3 国家高新技术企业认定评审最新规定
  - 11.4.4 中国高新区国际人才发展专项基金管理办法（暂行）
  - 11.4.5 2020年国家高新技术企业政策新规解读
  - 11.4.6 关于促进国家高新区高质量发展的若干意见
- 11.5 地区层面相关政策法规
  - 11.5.1 广东省开发区总体发展规划
  - 11.5.2 上海市关于加快本市高新技术企业发展的若干意见
  - 11.5.3 安徽省高新技术企业加速成长行动实施方案
  - 11.5.4 辽宁省高新技术产业开发区发展规划
  - 11.5.5 关于提升甘肃省科技创新综合实力若干措施
  - 11.5.6 陕西省省级高新技术产业开发区认定管理办法
  - 11.5.7 深圳国家高新区扩区方案
  - 11.5.8 海南省省级高新技术产业开发区认定管理办法

## 图表目录

- 图表1 硅谷与10家试点园区关键指标比较
  - 图表2 高科技产业发展的硅谷模式
  - 图表3 高科技产业生态运行的三大关键机制
  - 图表4 大德科学城的空间布局和主要功能
  - 图表5 大德科学城的用地构成变化情况
  - 图表6 2022-2028年世界经济展望增长预测
  - 图表7 2016-2020年国内生产总值及其增长速度
  - 图表8 2016-2020年三次产业增加值占国内生产总值比重
  - 图表9 2020年GDP初步核算数据
  - 图表10 2016-2020年经济发展新动能指数、分类指数及其增速
- 更多图表见正文&hellip;&hellip;

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202205/298093.html>