

# 2022-2028年中国特色风情 小镇行业发展态势与投资策略报告

## 报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

[www.cction.com](http://www.cction.com)

## 一、报告报价

《2022-2028年中国特色风情小镇行业发展态势与投资策略报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202201/263364.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

## 二、说明、目录、图表目录

2019年7月28日，文旅部公布了第一批全国乡村旅游重点村名单，共计320个旅游村入选。在重点村名单中，包括北京密云区古北口镇古北口村、广西桂林市灵川县大圩镇袁家村、湖南湘西土家族苗族自治州花垣县双龙镇十八洞村、安徽宣城市广德县太极洞风景区桃园村、河北保定市涞水县三坡镇百里峡村等知名旅游村均在此次发布的名单中，而乡村旅游起步较早的江浙地区、川渝地区均有不少乡村入选，浙江省乡村旅游重点村达14个，成为最大赢家；江苏、云南紧随其后，乡村旅游重点村达到13个。第一批全国乡村旅游重点村分布（个）

数据来源：公共资料整理 中企顾问网发布的《2022-2028年中国特色风情小镇行业发展态势与投资策略报告》共七章。首先介绍了特色风情小镇行业市场发展环境、特色风情小镇整体运行态势等，接着分析了特色风情小镇行业市场运行的现状，然后介绍了特色风情小镇市场竞争格局。随后，报告对特色风情小镇做了重点企业经营状况分析，最后分析了特色风情小镇行业发展趋势与投资预测。您若想对特色风情小镇产业有个系统的了解或者想投资特色风情小镇行业，本报告是您不可或缺的重要工具。 本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国家统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。 报告目录：第一章中国特色小镇发展状况分析第一节特色小镇的概念及特点一、特色小镇的定义二、特色小镇的特点第二节中国特色小镇投资状况一、特色小镇建设资金支持二、特色小镇招商引资情况三、部分特色小镇的投资情况第三节中国特色小镇建设状况分析一、首批中国特色小镇名单二、首批特色小镇区域分布三、首批特色小镇功能分布四、首批特色小镇建设成效第四节中国特色小镇开发运营模式研究分析一、特色小镇的架构研究二、特色小镇的综合开发架构三、特色小镇的运营四、特色小镇项目建设模式分析第五节中国特色小镇投资商机分析一、通过PPP模式介入特色小镇投资二、特色地产三、特色产业四、特色旅游五、相关配套产业 第二章中国风情小镇发展环境分析第一节中国风情小镇建设政策环境分析一、《关于深入推进新型城镇化建设的若干意见》二、《国民经济和社会发展第十三个五年规划纲要》三、《关于做好2016年特色小镇推荐工作的通知》四、《关于开展特色小镇培育工作的通知》五、《关于推进政策性金融支持小城镇建设的通知》第二节中国旅游行业发展状况分析一、中国旅游总体规模分析（一）居民旅游人数规模（二）城镇居民国内旅游情况2012-2018年中城镇及农村居民国内旅游人数数据来源：公共资料整理（三）农村居民国内旅游情况（四）国内居民旅游花费总额2012-2018年中城镇及农村居民国内旅游人均花费数据来源：公共资料整理二、中国入境旅游市场分析（一）入境游客人数规模分析（二）入境旅

游收入规模分析（三）入境旅游客源分布情况（四）港澳台入境游客规模分析

### 第三节 全球风情小镇发展情况

#### 一、世界风情小镇发展状况

#### 二、全球最佳风情小镇案例

##### （一）希腊：福莱甘兹罗斯小镇

##### （二）法国：依云小镇

##### （三）瑞士：达沃斯小镇

##### （四）美国：古柏小镇

##### （五）瑞典：阿里尔德小镇

##### （六）德国：梅尔斯堡小镇

##### （七）法国：沙西尼奥勒小镇

##### （八）美国：阿斯彭小镇

##### （九）德国：施陶芬小镇

##### （十）美国：格林波特小镇

### 第三章 中国风情小镇发展状况分析

#### 第一节 风情小镇基本概况

#### 一、风情小镇发展历程

#### 二、风情小镇建设特点

#### 三、风情小镇的边界

#### 四、风情小镇的要素特征

#### 五、风情小镇的类型

#### 第二节 中国风情小镇建设意义

#### 一、有利于农业转型升级

#### 二、有利于农村生态文明

#### 三、有利于农民增收致富

#### 四、有利于城乡融合发展

#### 五、有利于乡村有机更新

#### 第三节 中国风情小镇发展态势

#### 一、风情小镇分类及特征

#### 二、中国风情小镇投资状况

#### 三、中国风情小镇建设状况

#### 第四节 中国风情小镇建设存在问题

#### 一、整体规划欠缺

#### 二、资金投入不足

#### 三、特色不够鲜明

#### 四、政府引导缺力

### 第四章 中国风情小镇投资建设案例--保亭县南林国际热带风情小镇

#### 第一节 风情小镇项目建设规划基础

#### 一、规划背景、范围及期限

#### 二、风情小镇规划依据

#### 三、风情小镇发展基础

#### 四、海南风情小镇概况

#### 五、项目区周边旅游景点概况

#### 六、风情小镇项目SWOT分析

#### 第二节 海南旅游市场发展分析

#### 一、海南旅游人数情况

#### 二、海南旅游收入情况

#### 三、保亭县旅游市场分析

#### 第三节 风情小镇项目客源市场分析与定位

#### 一、客源市场分析

#### 二、客源市场定位

#### 三、市场规模预测

#### 第四节 风情小镇项目定位及发展目标

#### 一、项目总体定位

#### 二、项目功能定位

#### 三、项目战略目标

#### 四、项目发展目标

#### 第五节 风情小镇规划原则及主要项目

#### 一、项目规划原则

#### 二、慢生活项目择定

#### 三、循环经济项目择定

#### 四、基础设施项目择定

#### 第六节 风情小镇空间布局及发展规划

#### 一、总体布局及空间结构

#### 二、风情小镇项目功能分区

#### 三、风情小镇交通规划设计

#### 四、风情小镇景观体系设计

#### 五、公共空间系统分析

#### 六、主体建筑设计理念

#### 第七节 风情小镇项目实施策略

#### 一、开发实施模式

#### 二、项目投资规划

#### 三、开发时序规划

#### 四、市场运营策略

#### 第八节 风情小镇项目保障体系规划

#### 一、资金保障体系

#### 二、政策保障体系

#### 三、管理支持体系

#### 四、技术保障体系

#### 五、信息保障体系

#### 六、人力资源体系

#### 七、市场营销体系

### 第五章 中国重点省区风情小镇建设情况

#### 第一节 浙江省

#### 一、浙江旅游市场发展状况

#### 二、浙江风情小镇相关政策

#### 三、浙江风情小镇投资建设

#### 四、浙江风情小镇发展前景

#### 第二节 江苏省

#### 一、江苏旅游市场发展状况

#### 二、江苏风情小镇相关政策

#### 三、江苏风情小镇投资建设

#### 四、江苏风情小镇发展前景

#### 第三节 江西省

#### 一、江西旅游市场发展状况

#### 二、江西风情小镇相关政策

#### 三、江西风情小镇投资建设

#### 四、江西风情小镇发展前景

#### 第四节 安徽省

#### 一、安徽旅游市场发展状况

#### 二、安徽风情小镇相关政策

#### 三、安徽风情小镇投资建设

#### 四、安徽风情小镇发展前景

#### 第五节 陕西省

#### 一、陕西旅游市场发展状况

#### 二、陕西风情小镇相关政策

#### 三、陕西风情小镇投资建设

#### 四、陕西风情小镇发展前景

#### 第六节 云南省

#### 一、云南旅游市场发展状况

#### 二、云南风情小镇相关政策

#### 三、云南风情小镇投资建设

#### 四、云南风情小镇发展前景

### 第六章 中国特色风情小镇投融资

情况分析第一节中国特色风情小镇开发运营模式研究分析一、特色风情小镇的架构研究二、特色风情小镇的综合开发架构三、特色风情小镇的商业模式分析第二节特色风情小镇投融资政策环境分析第三节中国特色风情小镇投融资渠道分析第四节中国特色风情小镇建设PPP模式分析一、特色风情小镇应用PPP融资模式的必要性二、特色风情小镇应用PPP融资模式的可行性三、特色风情小镇PPP模式运作流程设计四、对特色风情小镇运用PPP模式的政策建议第五节重点上市企业特色小镇投资情况一、棕榈股份：当之无愧的特色小镇龙头二、华夏幸福：曾创PPP先河，政商合作经验丰富三、美尚生态：生态修复龙头，行业边际不断拓宽四、顺网科技：稀缺场景化娱乐平台，打造网游小镇五、文科园林：布局海绵城市，享受政策红利六、铁汉生态：正式进军特色小镇，未来业绩弹性巨大第六节特色小镇投资项目动态分析一、徐州投资60亿“特色小镇”项目二、碧桂园5年千亿打造科技小镇三、绿地投资600亿打造莱芜文旅养生特色小镇四、棕榈股份拟80亿投资广东肇庆特色小镇建设第七章2022-2028年中国风情小镇发展趋势及投资建议第一节特色风情小镇开发对企业要求（）一、规划设计二、招商引资三、建设运营四、持续融资第二节特色风情小镇投资更宜“傍城、傍产、傍色”一、傍城：核心一二线城市周边建小镇最适合二、傍产：生产类产业为主的特色小镇更具前景三、傍色：特色小镇的根基在于“特色”两字第三节2022-2028年中国风情小镇建设的对策及建议一、加强规划指导二、有序开发培育三、推进配套建设

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202201/263364.html>