

2022-2028年中国信托投资 行业分析与市场年度调研报告

报告目录及图表目录

北京迪索共研咨询有限公司

www.cction.com

一、报告报价

《2022-2028年中国信托投资行业分析与市场年度调研报告》信息及时，资料详实，指导性强，具有独家，独到，独特的优势。旨在帮助客户掌握区域经济趋势，获得优质客户信息，准确、全面、迅速了解目前行业发展动向，从而提升工作效率和效果，是把握企业战略发展定位不可或缺的重要决策依据。

官方网站浏览地址：<http://www.cction.com/report/202203/279969.html>

报告价格：纸介版8000元 电子版8000元 纸介+电子8500元

北京迪索共研咨询有限公司

订购电话: 400-700-9228(免长话费) 010-69365838

海外报告销售: 010-69365838

Email: kefu@gonyn.com

联系人：李经理

特别说明：本PDF目录为计算机程序生成，格式美观性可能有欠缺；实际报告排版规则、美观。

二、说明、目录、图表目录

信托投资 (TrustInvestment)，是金融信托投资机构用自有资金及组织的资金进行的投资。

以投资者身份直接参与对企业的投资是目前中国信托投资公司的一项主要业务，这种信托投资与委托投资业务有两点不同。

第一，信托投资的资金来源是信托投资公司的自有资金及稳定的长期信托资金，而委托投资的资金来源是与之相对应的委托人提供的投资保证金。

第二，信托投资过程中，信托投资公司直接参与投资企业经营成果的分配，并承担相应的风险，而对委托投资，信托公司则不参与投资企业的收益分配，只收取手续费，对投资效益也不承担经济责任。

2018年4月，《关于规范金融机构资产管理业务的指导意见》(即“资管新规”)提出了严控风险的底线思维，就是要减少存量风险，严防增量风险。受“资管新规”影响，2018年，全国68家信托公司受托资产减少到22.70万亿元，截至2019年3季度末，资金信托规模合计为18.53万亿元。2012-2019年前9月中国信托资产规模趋势数据来源：公开资料整理

中企顾问网发布的《2022-2028年中国信托投资行业分析与市场年度调研报告》共八章。首先介绍了信托投资行业市场发展环境、信托投资整体运行态势等，接着分析了信托投资行业市场运行的现状，然后介绍了信托投资市场竞争格局。随后，报告对信托投资做了重点企业经营状况分析，最后分析了信托投资行业发展趋势与投资预测。您若想对信托投资产业有个系统的了解或者想投资信托投资行业，本报告是您不可或缺的重要工具。

本研究报告数据主要采用国家统计局数据，海关总署，问卷调查数据，商务部采集数据等数据库。其中宏观经济数据主要来自国家统计局，部分行业统计数据主要来自国家统计局及市场调研数据，企业数据主要来自于国统计局规模企业统计数据库及证券交易所等，价格数据主要来自于各类市场监测数据库。

报告目录：

第一部分行业相关概念

第一章信托概述

第一节信托相关概念

一、信托的定义及特征

二、集合资金信托

三、信托的功能

四、信托的分类

五、信托的构成要素

六、信托的优势

第二节信托投资公司相关概念

一、信托投资公司

二、我国信托投资公司的经营范围

第三节信托相关概念明晰

一、信托与委托、代理的区别

二、信托与银行信贷的区别

三、信托与证券投资的差别

第四节信托的起源与发展

第二部分行业发展环境

第二章信托投资业发展环境

第一节全球宏观经济环境

一、世界经济遭受次贷危机与通货膨胀“夹击”

二、全球担忧新一轮市场动荡

三、油价加剧全球经济金融不稳定

第二节中国宏观经济发展环境

一、央行继续加大货币政策调控力度

二、中国面临通胀和资产升值巨大压力

三、“十三五”期间至2020年我国经济社会发展展望和政策取向

四、2019年宏观经济运行情况

第三节中国金融市场发展现状

一、2019年中国证券市场运行状况透析

二、2019年中国将成为亚太第三大养老金市场

三、中国资产证券化方兴未艾

四、我国企业年金规模已达1200亿元

五、公司债启动时机成熟

六、2019年10月金融市场运行情况

七、银行业金融机构(含信托)将执行新会计准则

第三章中国信托投资业政策与监管

- 一、信托监管基本框架
- 二、我国信托制度的重建
- 三、完善我国信托赔偿准备金制度
- 四、我国亟待建立信托财产公示制度
- 五、公益信托法规缺位
- 六、信托化私募证券投资基金应适度监管
- 七、非银行金融机构将采取分类监管
- 八、信托公司被纳入同业拆借申请范围
- 九、《信托公司受托境外理财业务管理暂行办法》
- 十、信托制度创新发展空间还很大

第三部分行业发展现状

第四章中国信托投资市场运行情况

第一节中国信托业发展回顾及未来展望

一、中国信托业发展态势及回顾

整体来看，2012-2015年，中国信托行业经营收入呈稳定增长的趋势，2016-2018年，中国信托业经营收入在1100亿元左右波动变化。截至2019年3季度末，信托业实现经营收入累计795.64亿元，较2018年3季度同比增长6.42%；第3季度累计利润为559.35亿元，同比增长13.13%，信托行业盈利水平稳步提升。但从当季数据分析，第3季度行业新增经营收入为272.69亿元，环比减少6.73%；第3季度新增利润184.39亿元，环比减少2.95%，年度经营业绩指标压力有所上升。2012-2019年Q3中国信托行业经营收入趋势数据来源：公开资料整理2012-2019年前三季度信托行业利润总额趋势数据来源：公开资料整理

二、对未来信托市场变迁格局的研判与展望

第二节信托业务发展概述

- 一、2019年国内信托资产现状
- 二、信托新政实施带来的变化
- 三、年金争夺信托公司集体遇冷
- 四、2019年5月信托产品月度分析
- 五、2019年一季度国内集合资金信托产品统计分析
- 六、居间业务给信托公司经营带来的机遇
- 七、高门槛信托私募渐成气候

第三节信托业地区发展情况

- 一、2019北京资金信托业
- 二、上海信托业转型成效初见
- 三、浙江私募基金借道信托
- 四、湖南信托发展状况
- 五、湖北信托投资业发展状况

第四节信托业发展现状

- 一、信托业发展现状
- 二、信托公司呼唤法律保障
- 三、信托公司发展前景各异
- 四、信托业竞争趋激烈

第五节信托投资发展情况

- 一、2019年三季度信托公司屯兵中小盘
- 二、2019年9月私募证券信托产品投资业绩
- 三、信托系QDII欲突围“出海”步伐加快
- 四、信托公司争食资产证券化大餐
- 五、金融市场渐成信托投资主要方向
- 六、3000亿信托资金入市

第五章信托品种分析

第一节总体发展情况

- 一、2019年集合信托略有回暖
- 二、中信信托上国投拔得信托QDII头筹
- 三、金融类集合信托产品规模飚升
- 四、信托产品依赖证券市场金融创新亟待加强

第二节金融信托产品

- 一、信托投资产品“抢滩”股指期货
- 二、高收益理财大举借道信托
- 三、券商欲绕道信托做大资产管理业务
- 四、全国首个黄金信托产品在京面市
- 五、国内首款租赁信托产品发行
- 六、信托公司金融业务分类框架设计

七、私人银行业务中的信托服务分析

第三节银行券商信托产品

- 一、国泰君安“君得益”发行
- 二、民生银行推好运6号打新股理财产品
- 三、光大银行推出“同赢十二号”理财产品
- 四、中行私人银行推出首款结构型信托产品
- 五、浦发银行第一期资产证券化信托设立

第四节房地产信托基金

- 一、全球房地产和房地产信托基金开始进入低迷
- 二、信托、房地产信托及其在我国的发展
- 三、我国房地产投资信托基金即将推出
- 四、中国REITs应以信托型为主
- 五、房地产投资信托基金的中国路径
- 六、房地产投资信托公司普洛斯进军中国内地
- 七、房地产投资信托基金（REITs）融资模式的法律分析
- 八、房地产投资信托基金(REITs)的发展优势和局限性

第五节私募股权投资信托

- 一、私募股权投资信托与中国私募股权市场的发展
- 二、信托公司在私募股权投资业务中的角色和定位
- 三、我国私人股权信托投资运行模式比较
- 四、信托公司PE业务过程的管理
- 五、信托公司拓展产业基金的模式

第四部分行业经营与发展展望

第六章信托投资业经营分析

第一节信托新规冲击信托现有盈利模式

第二节2015-2019年优秀信托产品

- 一、2019年9月优秀信托产品排行
- 二、2019年8月优秀信托产品排行
- 三、2019年7月优秀信托产品排行
- 四、2019年6月优秀信托产品排行榜
- 五、2019年度中国信托产品排名榜

第三节信托业经营发展分析

- 一、新政背景下信托业功能如何归位
- 二、信托公司需利用制度优势拓宽展业空间
- 三、银信合作机遇和挑战并存
- 四、确立信托产品定位须发挥独特优势
- 五、中国信托业发展路径选择
- 六、混业格局下信托公司的生存之道
- 七、建设大信托环境需要三方合力
- 八、中国信托业发展的审视与思考

第七章信托业发展展望

第一节信托投资业困境

- 一、信托资产运用仍严重依赖贷款
- 二、我国信托业发展的障碍及建议
- 三、信托公司关联交易问题亟待解决
- 四、中国信托业的困境与战略选择

第二节信托投资业发展前景

- 一、实现由集合资金信托向产业投资基金的转型
- 二、信托业务发展的“蓝海”
- 三、资本市场为信托业带来巨大的机遇
- 四、2022-2028年信托业发展趋势

第五部分行业主要公司分析

第八章主要信托投资公司

第一节总体状况

- 一、2019年中国信托投资公司排名榜
- 二、信托公司新一轮资本金扩张潮涌
- 三、新政条件下中国信托业面临重构
- 四、信托业的三大隐忧

第二节信托投资公司风险管理

- 一、信托投资公司风险管理现状考察框架
- 二、信托投资公司风险管理现状

三、信托投资公司风险管理存在的问题

四、信托投资公司风险管理改进思路

第三节信托投资业资金介入

一、信托公司受各方青睐

二、资本介入信托公司现状

三、外资银行有意入股大陆信托公司

四、社保基金通过信托公司管理开拓实业投资

五、我国将提高外资参股信托公司上限

第四节信托业并购重组

一、英国Ashmore收购北京国际信托股权获批

二、中粮集团拟重组伊斯兰信托

三、华融进军信托业

四、交银国际信托武汉挂牌

五、民生银行参股陕国投

六、蓝星集团转让金谷国际信托股权

七、吉林信托联手申银万国共谋资本市场

八、信托业正成为外资并购的热点

九、泰达股份将成北方信托第一大股东

第五节重点信托投资公司

一、中诚信托

二、中海信托

三、平安信托

四、上海国投

五、中信信托

六、华宝信托

七、深圳国投

第六节其他信托公司

一、中泰信托又推出证券投资信托计划

二、大显股份将成为华信信托第一大股东

三、国民信托推出投资于ETF及股指期货的产品

四、东莞信托上半年净利润猛增

五、中原信托获准换发新金融牌照

六、重庆国投发展情况

第七节 银行控股模式下银行与信托公司的战略协同

一、银行经营信托业务趋势

二、我国商业银行与信托公司战略协同

三、银信协同效应的必由之路

四、对我国商业银行重组信托公司的启示

图表目录

图表：社会生产和金融机构服务链

图表：我国信托投资公司目前从事的主要金融业务

图表：信托法律关系图

图表：2015-2019年美国信托资产总量和平均帐户规模

图表：2015-2019年美国德拉威州、纽约、南达科塔州和美国平均每人拥有的信托财产

图表：私募股权资本市场的基本构成

图表：美国有限合伙制度结构

图表：单一的信托模式

图表：结构化的信托模式

图表：“信托+有限合伙”模式

图表：2019年盈利能力最强信托产品

更多图表见正文……

详细请访问：<http://www.cction.com/report/202203/279969.html>